Оповещение

о начале публичных слушаний по проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки территории муниципального образования город-курорт Геленджик, утвержденные решением Думы

муниципального образования город-курорт Геленджик

от 27 июля 2010 года №466 (в редакции решения Думы

муниципального образования город-курорт Геленджик

от 6 сентября 2023 года №657)

В соответствии с постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 30 октября 2023 года № 2336 «О подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки территории муниципального образования город-курорт Геленджик, утвержденные решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года №466 (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 6 сентября 2023 года №657)», руководствуясь статьями 5.1, 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, публичные слушания по проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки территории муниципального образования город-курорт Геленджик (далее - Проект) назначены постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 13 марта 2024 года № 437.

**1. Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях:**

Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки территории муниципального образования город-курорт Геленджик в рамках приведения правил землепользования и застройки территории муниципального образования город-курорт Геленджик в соответствие с действующим законодательством, на основании поступивших в комиссию по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик предложений физических и юридических лиц о внесении изменений в правила землепользования и застройки территории муниципального образования город-курорт Геленджик.

Текстовые и графические материалы.

**2. Информация о порядке и сроках проведения публичных слушаний по Проекту:**

1) 22 марта 2024 года:

в 10 часов 00 минут по адресу: г. Геленджик, с. Пшада, ул. Советская, 24 (здание Дома культуры);

в 11 часов 00 минут по адресу: г. Геленджик, с. Михайловский Перевал, ул. Школьная, 2а (здание клуба);

в 12 часов 00 минут по адресу: г. Геленджик, хут. Широкая Пшадская Щель, ул. Широкопшадская, 4;

в 13 часов 00 минут по адресу: г. Геленджик, хут. Бетта, ул.Мира, 42а (здание клуба);

в 14 часов 00 минут по адресу: г. Геленджик, с. Криница, ул. Мира, 10а;

в 15 часов 00 минут по адресу: г. Геленджик, с. Береговое, ул.Мира, 27 (здание Дома культуры);

2) 25 марта 2024 года:

в 10 часов 00 минут по адресу: г. Геленджик, хут. Джанхот, пер. Морской, 1;

в 11 часов 00 минут по адресу: г. Геленджик, с. Прасковеевка, ул. Морская, 3 (здание клуба);

в 12 часов 00 минут по адресу: г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. Олега Кошевого, 4 (здание Дворца культуры);

3) 26 марта 2024 года:

в 10 часов 00 минут по адресу: г. Геленджик, пос. Светлый, ул. Садовая, 13 (здание Дома культуры);

в 10 часов 50 минут по адресу: г. Геленджик, с. Возрождение, ул. Таманская, 50 (здание клуба);

в 11 часов 30 минут по адресу: г. Геленджик, хут. Широкая Щель, ул. Садовая, б/н, вблизи здания магазина;

в 12 часов 30 минут по адресу: г. Геленджик, с. Адербиевка, ул. Октябрьская, 49 (здание Дома культуры);

4) 27 марта 2024 года:

в 10 часов 00 минут по адресу: г. Геленджик, с. Текос, ул. Ленина, 33а (здание клуба);

в 11 часов 00 минут по адресу: г. Геленджик, с. Тешебс, ул. Ленина, 17а (здание клуба);

в 12 часов 00 минут по адресу: г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Ленина, 116 (здание Дома культуры);

5) 28 марта 2024 года:

в 10 часов 00 минут по адресу: г. Геленджик, с. Виноградное, ул. Центральная, 1 (здание Дома культуры);

в 11 часов 00 минут по адресу: г. Геленджик, с. Марьина Роща, ул. Ленина, 42а (здание Дома культуры);

в 12 часов 00 минут по адресу: г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Партизанская, 11 (здание Дома культуры);

в 15 часов 00 минут по адресу: г. Геленджик, хут. Афонка, ул. Лесная, вблизи дома №8;

6) 29 марта 2024 года в 10 часов 00 минут по адресу: г. Геленджик, просп. Геленджикский, 95 (здание Дворца культуры).

**3.** **Информация о месте, дате открытия экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиции Проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение экспозиции:**

Место размещения: г. Геленджик, холл управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (г. Геленджик, ул. Революционная, 1).

**Дата открытия: 15 марта 2024 года.**

**Срок проведения: с 15 по 29 марта 2024 года.**

**Дни и часы, в которые возможно посещение экспозиции:**

**Понедельник-пятница с 9:00-18:00.**

Проект будет размещен:

- 21 марта 2024 года на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (admgel.ru) в разделе: «Документы» – «Градостроительная деятельность» - «Правила землепользования и застройки»;

- по территориям Архипо-Осиповского внутригородского округа, Дивноморского внутригородского округа, Кабардинского внутригородского округа, Пшадского внутригородского округа (размещен в с. Архипо-Осиповка (здание Дома культуры, ул. Ленина, 116), в с. Дивноморское (здание Дома культуры, ул. Олега Кошевого, 4), в с. Кабардинка (здание Дома культуры, ул. Партизанская, 11), в с. Пшада (здание Дома культуры, ул. Советская, 24).

**4. Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях:**

предложения и замечания по Проекту принимаются в письменной или устной форме в дни проведения экспозиции или в дни проведения собраний участников публичных слушаний в адрес комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик, в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (г.Геленджик, ул.Революционная, 1, каб. 338), до 29 марта 2024 года.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество, дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Заместитель председателя комиссии

по землепользованию и застройке

муниципального образования

город-курорт Геленджик Н.Н. Ищенко