

**ИЗВЕЩЕНИЕ № 1**  
о проведении аукциона в электронной форме  
на предоставление права, на размещение  
нестационарного торгового объекта, нестационарного  
объекта по оказанию услуг на земельном участке, в  
здании, строении, сооружении, находящихся в  
муниципальной собственности либо государственная  
собственность на которые не разграничена,  
расположенных на территории муниципального  
образования город-курорт Геленджик (далее – Аукцион)

№ п/п	Наименование сведений	Условия организатора аукциона в электронной форме на право заключения договора о предоставлении права на размещение нестационарного торгового объекта, нестационарного объекта по оказанию услуг на земельном участке, в здании, строении, сооружении, находящихся в муниципальной собственности либо государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального образования город-курорт Геленджик (далее – организатор Аукциона)
1	2	3
1	Сведения об организаторе аукциона в электронной форме (ИНН, его местонахождение, почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона и Ф.И.О. исполнителя)	Администрация муниципального образования город-курорт Геленджик в лице управления потребительского рынка и услуг администрации муниципального образования город-курорт Геленджик, ИНН 2304026276, место нахождения и почтовый адрес: 353460, Краснодарский край, г.Геленджик, ул.Революционная, д.1, admgel.ru т. 8(86141) 2-09-22 Пономарева Мария Игоревна
2	Адрес электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	<a href="https://www.rts-tender.ru">https://www.rts-tender.ru</a>

3	Предмет Аукциона, в том числе:	Предоставление права на размещение нестационарного торгового объекта на земельном участке, в здании, строении, сооружении, находящихся в муниципальной собственности либо государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального образования город-курорт Геленджик
3.1	Место размещения нестационарного торгового объекта, нестационарного объекта по оказанию услуг (адресный ориентир)	<p>1) г.Геленджик, Лермонтовский бульвар, от ул.Садовой до ул.Первомайской (маршрут)</p> <p>2) г.Геленджик, ул.Первомайская - ул.Курзальная (маршрут)</p> <p>3) г.Геленджик, ул.Садовая до ул.Ангелем (маршрут)</p> <p>4) с.Архипо-Осиповка, ул. Набережная, 1, вблизи кафе «Прибрежное» (44.357720, 38.533965)</p> <p>5) с.Архипо-Осиповка, набережная, вблизи кафе «Одиссей» (44.358536, 38.529069)</p> <p>6) с.Архипо-Осиповка, ул. Набережная, 1, вблизи кафе «Прибрежное» (44.357405, 38.534266)</p> <p>7) с.Архипо-Осиповка, ул. Луговая, вблизи магазина (44.363581, 38.537532)</p> <p>8) с.Архипо-Осиповка, ул. Набережная, 1, вблизи кафе «Прибрежное» (44.357405, 38.534266)</p> <p>9) с.Архипо-Осиповка, ул. Набережная, 1, вблизи кафе «Прибрежное» (44.357302, 38.534277)</p> <p>10) с.Архипо-Осиповка, ул. Набережная, 1, вблизи кафе «Прибрежное» (44.357699, 38.533960)</p> <p>11) с.Архипо-Осиповка, ул. Луговая, вблизи магазина (44.363614, 38.537551)</p> <p>12) с.Архипо-Осиповка, ул. Пограничная, 64, вблизи кафе «Арго» (44.358975, 38.530579)</p> <p>13) с.Архипо-Осиповка,</p>

		<p>ул. Школьная, вблизи дома №99 (44.360630, 38.529814) 14) с.Архипо-Осиповка, ул. Гоголя, вблизи дома №256 (44.358340, 38.534752) 15) с.Архипо-Осиповка, ул. Набережная, 1, вблизи кафе «Прибрежное» (44.357720, 38.533965) 16) с.Архипо-Осиповка, ул. Пограничная, вблизи парка аттракционов (44.358993, 38.530633) 17) с.Дивноморское, ул.Ленина, от ул.Кирова до гостевого дома «Южное Солнце» (маршрут) 18) с.Кабардинка, ул.Революционная, 69а, район детской площадки (44.651305, 37.938642) 19) с.Пшада, ул.Советская, вблизи автостанции (44.472121, 38.398699) 20) с.Криница, ул.Приморский бульвар, район Грушевого сада (44.390330, 38.334099) 21) с.Криница, ул.Приморский бульвар, район Грушевого сада (44.390361, 38.334025) 22) с.Криница, ул.Приморский бульвар, район Грушевого сада (44.390374, 38.333997) 23) с.Криница, ул.Приморский бульвар, район Грушевого сада (44.390388, 38.334013) 24) с.Криница, ул.Приморский бульвар, район Грушевого сада (44.390376, 38.334072) 25) хут.Бетта, ул.Мира, вблизи спортивной площадки (44.374620, 38.397537) 26) хут.Бетта, ул.Мира, вблизи спортивной площадки (44.374958, 38.398205) 27) хут.Бетта, ул.Мира, вблизи спортивной площадки (44.374826, 38.397942) 28) хут.Бетта, ул.Мира, вблизи спортивной площадки (44.374868, 38.398006) 29) хут.Бетта, ул.Мира, вблизи спортивной площадки (44.374899, 38.398076) 30) с.Береговое, ул.Мира, вблизи магазина «Универсам»</p>
--	--	--

		(44.420213, 38.359742)
3.2	Площадь земельного участка для размещения нестационарного торгового объекта, нестационарного объекта по оказанию услуг	1) 1 2) 1 3) 1 4) 8 5) 4 6) 12 7) 12 8) 8 9) 8 10) 8 11) 8 12) 40 13) 6 14) 6 15) 8 16) 30 17) 2 18) 6 19) 4 20) 9 21) 13 22) 7 23) 9 24) 10 25) 12 26) 10 27) 10 28) 10 29) 10 30) 4
3.3	Период функционирования нестационарного торгового объекта, нестационарного объекта по оказанию услуг (2024 г.)	1) с июня по октябрь 2) с июня по октябрь 3) с июня по октябрь 4) с июня по сентябрь 5) с июня по сентябрь 6) с июня по сентябрь 7) с июня по сентябрь 8) с июня по сентябрь 9) с июня по сентябрь 10) с июня по сентябрь

		<p>11) с июня по сентябрь</p> <p>12) с июня по сентябрь</p> <p>13) с июня по сентябрь</p> <p>14) с июня по сентябрь</p> <p>15) с июня по сентябрь</p> <p>16) с июня по сентябрь</p> <p>17) с июня по сентябрь</p> <p>18) с июня по сентябрь</p> <p>19) с июня по сентябрь</p> <p>20) с июня по сентябрь</p> <p>21) с июня по сентябрь</p> <p>22) с июня по сентябрь</p> <p>23) с июня по сентябрь</p> <p>24) с июня по сентябрь</p> <p>25) с июня по сентябрь</p> <p>26) с июня по сентябрь</p> <p>27) с июня по сентябрь</p> <p>28) с июня по сентябрь</p> <p>29) с июня по сентябрь</p> <p>30) с июня по сентябрь</p>
3.4	<p>Специализация нестационарного торгового объекта, нестационарного объекта по оказанию услуг</p>	<p>1) продажа воздушных, светящихся шаров</p> <p>2) продажа воздушных, светящихся шаров</p> <p>3) продажа воздушных, светящихся шаров</p> <p>4) продажа безалкогольных прохладительных напитков</p> <p>5) продажа мороженого</p> <p>6) продажа восточных сладостей</p>

		<p>7) продажа сладостей и чая</p> <p>8) продажа бижутерии, бижутерии с золотым напылением, именных ложек</p> <p>9) продажа сувениров</p> <p>10) продажа игрушек</p> <p>11) продажа товаров для дома</p> <p>12) продажа продовольственных товаров</p> <p>13) продажа печатной и полиграфической продукции, в том числе иных непродовольственных товаров</p> <p>14) продажа печатной и полиграфической продукции, в том числе иных непродовольственных товаров</p> <p>15) продажа овощей, фруктов и бахчевых</p> <p>16) продажа овощей, фруктов, специй и меда</p> <p>17) продажа цветов</p> <p>18) продажа печатной и полиграфической продукции</p> <p>19) продажа безалкогольных прохладительных напитков</p> <p>20) продажа сувениров, товаров народного промысла, курортных товаров</p> <p>21) продажа сувениров, товаров народного промысла, курортных товаров</p> <p>22) продажа сувениров, товаров народного промысла, курортных товаров</p> <p>23) продажа сувениров, товаров народного промысла, курортных товаров</p> <p>24) продажа сувениров, товаров народного промысла, курортных товаров</p> <p>25) продажа овощей, фруктов и бахчевых</p> <p>26) продажа овощей, фруктов и бахчевых</p> <p>27) продажа овощей, фруктов и бахчевых</p> <p>28) продажа</p>
--	--	--

		кавказских трав, чая и сладостей 29) продажа восточных сладостей, орехов, меда и продукции пчеловодства 30) продажа безалкогольных прохладительных напитков
3.5	Тип нестационарного торгового объекта, нестационарного объекта по оказанию услуг	1) разносная торговля 2) разносная торговля 3) разносная торговля 4) киоск (конструкция К-11/1) 5) киоск (конструкция К-4) 6) киоск (конструкция К-11/1) 7) киоск (конструкция К-11/1) 8) киоск (конструкция К-11/1) 9) киоск (конструкция К-11/1) 10) киоск (конструкция К-11/1) 11) киоск (конструкция К-11/1) 12) павильон (конструкция К-11) 13) киоск (конструкция К-17) 14) киоск (конструкция К-17) 15) киоск (конструкция К-11/1) 16) киоск (конструкция К-11/1) 17) разносная торговля 18) киоск (конструкция К-17) 19) киоск (конструкция К-7/1) 20) павильон (конструкция К-11/2) 21) павильон (конструкция К-11/2) 22) павильон (конструкция К-11/2) 23) павильон (конструкция К-11/2) 24) павильон (конструкция К-11/2) 25) киоск (конструкция К-6) 26) киоск (конструкция К-6) 27) киоск (конструкция К-11/1) 28) павильон (конструкция К-11) 29) киоск (конструкция К-11/1) 30) киоск (конструкция К-7/1)

3.6	Сведения о лицах, имеющих право принимать участие в Аукционе	Участниками Аукциона могут быть любые юридические лица независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала, индивидуальные предприниматели, а также физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», по лотам, предусматривающим данный налоговый режим. Лицо, подавшее заявку на участие в Аукционе является претендентом на участие в Аукционе (далее – претендент на участие в Аукционе).
4	Начальная цена лота	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) 150 628 руб.</li> <li>2) 150 628 руб.</li> <li>3) 150 628 руб.</li> <li>4) 118 860 руб.</li> <li>5) 171 990 руб.</li> <li>6) 92 880 руб.</li> <li>7) 92 880 руб.</li> <li>8) 219 900 руб.</li> <li>9) 137 220 руб.</li> <li>10) 137 220 руб.</li> <li>11) 166 320 руб.</li> <li>12) 458 700 руб.</li> <li>13) 91 935 руб.</li> <li>14) 91 935 руб.</li> <li>15) 83 400 руб.</li> <li>16) 312 750 руб.</li> <li>17) 160 650 руб.</li> <li>18) 63 450 руб.</li> <li>19) 79 680 руб.</li> <li>20) 199 260 руб.</li> <li>21) 287 820 руб.</li> <li>22) 154 980 руб.</li> <li>23) 199 260 руб.</li> <li>24) 221 400 руб.</li> <li>25) 81 360 руб.</li> <li>26) 67 800 руб.</li> <li>27) 67 800 руб.</li> <li>28) 53 775 руб.</li> <li>29) 53 775 руб.</li> <li>30) 79 680 руб.</li> </ol>



5	«Шаг Аукциона»	5% от начальной цены Аукциона
6	Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в Аукционе	20.05.2024, 10:00
7	Дата окончания срока рассмотрения заявок на участие в Аукционе	27.05.2024
8	Дата и время проведения Аукциона	28.05.2024, 10:00
9	Размер задатка, порядок его внесения претендентом на участие в Аукционе и возврата	<p>Размер задатка, подлежащего внесению в качестве обеспечения заявки на участие в Аукционе, составляет для нестационарных торговых объектов с периодом функционирования:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- менее одного года (в том числе 1 год) - 100% от начальной цены лота.</li> </ul> <p>Условия проведения Аукциона, порядок и условия заключения Договора с участниками Аукциона являются публичной офертой для заключения Договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача заявки на участие в Аукционе претендентом на участие в Аукционе и перечисление им задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме. Участник Аукциона считается соответствующим данному требованию в случае, если им внесен задаток в размере, сроки и в порядке, указанные в извещении о проведении Аукциона и аукционной документации.</p> <p>Претендент на участие в Аукционе, в срок не позднее дня подачи заявки на участие в Аукционе вносит денежные средства в качестве обеспечения заявки на участие в Аукционе (задаток) на счет, открытый для проведения операций по обеспечению участия в Аукционе. Участие в Аукционе возможно при наличии на счете претендента на участие в Аукционе, предназначенном для проведения операций по обеспечению участия</p>

		<p>в Аукционе, денежных средств, в отношении которых не осуществлено блокирование операций по счету оператором электронной площадки, в размере не менее суммы задатка на участие в Аукционе, предусмотренной документацией об Аукционе.</p> <p>Оператор электронной площадки в течение одного рабочего дня со дня размещения на электронной площадке итогового протокола о результатах Аукциона обязан разблокировать внесенные в качестве задатка денежные средства участников Аукциона, за исключением победителя и участника Аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене Договора.</p> <p>После отражения информации о заключении Договора с победителем, оператор электронной площадки в течение одного рабочего дня обязан разблокировать внесенные в качестве задатка денежные средства участника Аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене Договора.</p> <p>В случае если победитель Аукциона и (или) участник Аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене Аукциона, не подписали Договор в срок и на условиях, предусмотренных аукционной документацией, протоколом аукциона и Порядком, победитель Аукциона и (или) участник Аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене Аукциона, признаются уклонившимися от заключения Договора, и денежные средства, внесенные ими в качестве задатка, не возвращаются, а перечисляются оператором электронной площадки в доход бюджета муниципального образования</p>
--	--	---

10	Требование к содержанию и уборке территории, на которой располагается нестационарный торговый объект, нестационарный объект по оказанию услуг	город-курорт Геленджик. Содержать в надлежащем состоянии территорию, прилегающую к нестационарному объекту по оказанию услуг, оснащать урнами и малыми контейнерами для мусора и выполнять иные требования установленные Правилами благоустройства территории муниципального образования город-курорт Геленджик
11	Ограничение для участия в Аукционе лиц, не являющихся субъектами малого или среднего предпринимательства	Место размещения предназначено для использования субъектом малого или среднего предпринимательства
12	Порядковый номер в схеме размещения нестационарного торгового объекта, нестационарного объекта по оказанию услуг	1) 15.1 2) 15.2 3) 15.3 4) 4.20 5) 5.5 6) 6.6 7) 6.7 8) 7.4 9) 11.5 10) 11.6 11) 11.7 12) 12.2 13) 15.1 14) 15.2 15) 17.3 16) 17.4 17) 3.1 18) 2.2 19) 3.1 20) 3.1 21) 3.2 22) 3.3 23) 3.4 24) 3.5 25) 2.4 26) 2.5 27) 2.6 28) 4.1 29) 5.1 30) 1.1
13	Проект договора о предоставлении права на размещение нестационарного торгового объекта, нестационарного объекта по оказанию услуг на земельном участке, в здании, строении, сооружении, находящихся в муниципальной	Прилагается

	собственности либо государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального образования город-курорт Геленджик	
--	---	--

## ДОГОВОР №\_\_

о предоставлении права на размещение нестационарного торгового объекта, нестационарного объекта по оказанию услуг на земельном участке, в здании, строении, сооружении, находящихся в муниципальной собственности либо государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального образования город-курорт Геленджик (далее - Договор)

г. Геленджик

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

Администрация муниципального образования город-курорт Геленджик, в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_ (должность, Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_ в дальнейшем – «Администрация», с одной стороны, и \_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_ (наименование организации, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя) действующего на основании \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем – «Правополучатель», совместно именуемые «Стороны», заключили Договор о нижеследующем.

## 1. Предмет Договора

1.1. Администрация в соответствии с решением комиссии по вопросам предоставления права размещения нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов по оказанию услуг на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности либо государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального образования город-курорт Геленджик (далее - Комиссия) (протокол № \_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.), по итогам Аукциона предоставляет Правополучателю право на размещение нестационарного торгового объекта, нестационарного объекта по оказанию услуг на земельном участке, в здании, строении, сооружении, находящихся в муниципальной собственности либо государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, характеристики которого указаны в пункте 1.2 настоящего Договора (далее - Объект), в соответствии с эскизом (дизайн-проектом), предусмотренным приложением 1 к Договору, а Правополучатель обязуется разместить Объект в соответствии с установленными

законодательством Российской Федерации требованиями и внести плату за его размещение в порядке и сроки, установленные Договором.

1.2. Объект имеет следующие характеристики:

место размещения Объекта: \_\_\_\_\_ ;  
 площадь земельного участка/Объекта: \_\_\_\_\_ ;  
 период функционирования Объекта: \_\_\_\_\_ ;  
 специализация Объекта: \_\_\_\_\_ ;  
 тип Объекта: \_\_\_\_\_ .

1.3. Срок действия настоящего Договора установлен с «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_\_ года по «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_\_ года.

## 2. Права и обязанности Сторон

2.1. Администрация имеет право:

2.1.1. В одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора в случае:

- нарушения Правополучателем сроков внесения платы за размещение Объекта, установленных Договором;
- размещения Правополучателем Объекта, не соответствующего характеристикам, указанным в пункте 1.2 договора, и/или требованиям законодательства Российской Федерации, в том числе при поступлении информации о нарушении законодательства в сфере оборота алкогольной и спиртосодержащей продукции от должностных лиц;
- неразмещения Объекта в течение 30 календарных дней с даты заключения Договора;
- нарушения требований Правил благоустройства территории муниципального образования город-курорт Геленджик, утвержденных в установленном порядке, при размещении и использовании Объекта и/или территории, занятой Объектом и/или необходимой для его размещения и/или использования;
- однократного неисполнения Правополучателем обязанностей, предусмотренных подпунктами 2.4.2, 2.4.7, 2.4.10, 2.4.11, 2.4.12 пункта 2.4 Договора.

2.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию земельного участка и Объекта с целью его осмотра на предмет выполнения условий Договора и/или требований законодательства Российской Федерации.

2.1.3. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Правополучателем обязанностей, предусмотренных Договором, направлять Правополучателю письменное требование об устранении выявленных нарушений условий Договора с указанием срока их устранения.

2.1.4. Осуществлять иные права в соответствии с Договором и законодательством Российской Федерации.

2.2. Администрация обязана:

2.2.1. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Правополучателя, если она не противоречит условиям Договора и законодательству Российской Федерации.

2.3. Правополучатель имеет право:

2.3.1. С соблюдением требований законодательства Российской Федерации и условий Договора пользоваться частью земельного участка, занятого Объектом, и/или территорией, необходимой для его размещения и/или использования.

2.4. Правополучатель обязан:

2.4.1. Разместить Объект в соответствии с характеристиками, установленными пунктом 1.2 Договора и предложением по внешнему виду нестационарного торгового объекта, нестационарного объекта по оказанию услуг и прилегающей территории (эскизом, дизайн-проектом), являющимся приложением 1 к Договору, и требованиями законодательства Российской Федерации.

2.4.2. При размещении Объекта и его эксплуатации соблюдать условия Договора и требования законодательства Российской Федерации, в том числе требования Правил благоустройства территории муниципального образования город-курорт Геленджик, а также нормы Федерального закона от 13 марта 2016 года №38-ФЗ «О рекламе».

2.4.3. В сроки, установленные Договором, вносить плату за размещение Объекта (без дополнительного выставления Администрацией счетов на оплату).

2.4.4. По требованию Администрации представить копию платежных документов, подтверждающих внесение платы за размещение Объекта.

2.4.5. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по Договору уплатить Администрации неустойку в порядке, размере и сроки, установленные Договором.

2.4.6. Не чинить Администрации препятствий в осуществлении ею своих прав и обязанностей в соответствии с Договором и законодательством Российской Федерации.

2.4.7. Выполнять, согласно требованиям соответствующих служб, условия эксплуатации подземных и надземных коммуникаций, беспрепятственно допускать на используемую часть земельного участка соответствующие службы для производства работ, связанных с их ремонтом, обслуживанием и эксплуатацией, не допускать занятия, в том числе временными сооружениями, коридоров инженерных сетей и коммуникаций, проходящих через используемую часть земельного участка.

2.4.8. В случаях изменения наименования Правополучателя, адреса Правополучателя, контактных телефонов, а также изменения банковских и иных реквизитов письменно уведомлять об этом Администрацию в течение двухнедельного срока с момента таких изменений.

2.4.9. Не допускать изменения характеристик Объекта, установленных пунктом 1.2 Договора.

2.4.10. Не производить переуступку прав по Договору либо передачу прав на Объект третьему лицу.

2.4.11. Обеспечить выполнение установленных законодательством Российской Федерации торговых, санитарных и противопожарных норм и правил организации работы Объекта и территории, необходимой для его размещения и/или использования.

2.4.12. Не допускать использование звуковоспроизводящих устройств и устройств звукоусиления, игру на музыкальных инструментах, пение, а также иные действия, нарушающие покой граждан и тишину в ночное время с 23 часов 00 минут до 7 часов 00 минут.

2.4.13. Заключить Договор на вывоз твердых коммунальных отходов.

2.4.14. Обеспечить постоянное наличие на Объекте и предъявление по требованию контрольно-надзорных органов следующих документов:

- копии Договора;
- копии трудового договора (в случае привлечения наемного работника);
- информации для потребителя в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о защите прав потребителей;
- информации, подтверждающей источник поступления, качество и безопасность реализуемой продукции;
- иных документов, размещение и (или) представление которых обязательно в силу законодательства Российской Федерации.

Разместить на Объекте в доступном для потребителя месте QR код, сканирование которого отражает основание размещения Объекта.

2.4.15. В случае прекращения или расторжения Договора в течение 3 календарных дней следующих за днем прекращения или расторжения произвести демонтаж и вывоз Объекта, а также привести территорию, которая была занята Объектом и/или являлась необходимой для его размещения и/или использования, в первоначальное состояние.

2.4.16. Подключение (технологическое присоединение) Объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, равно как и заключение, исполнение (в том числе оплату предоставляемых услуг) по Договорам на снабжение Объекта коммунальными услугами обеспечивается Правополучателем самостоятельно за счет собственных средств.

2.4.17. Беспрепятственно допускать на территорию Объекта представителей Администрации с целью осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

2.4.18. Не допускать использование осветительных приборов вблизи окон жилых помещений в случае попадания на окна световых лучей.

### 3. Плата за размещение Объекта

3.1. Размер платы за размещение Объекта составляет \_\_\_\_\_ руб. за период \_\_\_\_\_ (срок действия Договора), в том числе налог на добавленную стоимость к уплате составляет \_\_\_\_%.



3.2. Правополучатель вносит плату за размещение Объекта, период функционирования которого составляет:

- менее одного года - единовременно в течение 5 календарных дней с даты заключения Договора;

- свыше одного года - ежеквартально (первый платеж - не позднее 20-го числа первого месяца отчетного периода), согласно графику платежей, являющемуся приложением к Договору.

Перечисление денежных средств осуществляется по следующим реквизитам:

Получатель \_\_\_\_\_,  
 ИНН/КПП \_\_\_\_\_, Р/С \_\_\_\_\_,  
 ОКТМО \_\_\_\_\_, БИК \_\_\_\_\_, КБК \_\_\_\_\_,  
 назначение платежа \_\_\_\_\_.

3.3. Внесенная Правополучателем плата за размещение Объекта не подлежит возврату в случае неразмещения Правополучателем Объекта, а также в случае одностороннего отказа Администрации от исполнения Договора либо его расторжения в установленном порядке.

#### 4. Ответственность Сторон

4.1. В случае нарушения сроков внесения платы за размещение Объекта, установленных Договором, Правополучатель уплачивает Администрации неустойку из расчета 0,1% от размера суммы задолженности за размещение Объекта, установленной Договором, за каждый день просрочки внесения платы.

4.2. В случае нарушения сроков демонтажа и вывоза Объекта, а также приведения части земельного участка, которая была занята Объектом и/или являлась необходимой для его размещения и/или использования, в первоначальное состояние, установленных Договором, Правополучатель уплачивает Администрации неустойку из расчета 10 000 рублей за каждый день просрочки исполнения указанных обязательств.

4.3. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение обязательств по Договору, если такое неисполнение явилось следствием действия непреодолимой силы: наводнение, землетрясение, оползень и другие стихийные бедствия, а также война. В случае действия вышеуказанных обстоятельств свыше двух месяцев Стороны вправе расторгнуть Договор.

При наступлении форс-мажорных обстоятельств ответственность по доказыванию факта их наступления ложится на Сторону, которая требует освобождения от ответственности вследствие их наступления.

#### 5. Изменение, расторжение и прекращение Договора

5.1. Любые изменения и дополнения к Договору оформляются дополнительным соглашением, которое подписывается обеими Сторонами.

5.2. Договор подлежит прекращению по истечении срока его действия, установленного пунктом 1.3 Договора, а также в случае его расторжения. При этом прекращение Договора не является основанием для неисполнения обязательств Сторон, возникших из Договора во время его действия или в связи с его прекращением (расторжением).

5.3. Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон, по инициативе Правополучателя, по решению суда или в связи с односторонним отказом Администрации от исполнения Договора по основаниям, установленным подпунктом 2.1.1 пункта 2.1 Договора.

5.4. Соглашение о расторжении Договора подписывается обеими Сторонами. В этом случае Договор считается прекращенным в срок, установленный соответствующим соглашением о расторжении.

5.5. Администрация и Правополучатель вправе требовать расторжения Договора в судебном порядке по основаниям, установленным законодательством Российской Федерации. В этом случае Договор считается прекращенным с момента вступления в законную силу соответствующего решения суда.

5.6. Договор считается расторгнутым в случае одностороннего отказа Администрации от исполнения Договора по основаниям, установленным подпунктом 2.1.1 пункта 2.1 Договора.

Решение Администрации об одностороннем отказе от исполнения Договора в течение одного рабочего дня, следующего за датой принятия этого решения, размещается на официальном сайте Администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и направляется Правополучателю по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Правополучателя, указанному в Договоре, а также телеграммой либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование данного уведомления и получение Администрацией подтверждения о его вручении Правополучателю.

Выполнение Администрацией требований настоящего пункта считается надлежащим уведомлением Правополучателя об одностороннем отказе от исполнения Договора. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения Администрацией подтверждения о вручении Правополучателю данного уведомления или дата получения Администрацией информации об отсутствии Правополучателя по его адресу, указанному в Договоре. При невозможности получения подтверждения или информации датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении 30 календарных дней с даты размещения на официальном сайте Администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» решения Администрации об одностороннем отказе от исполнения Договора.

Решение Администрации об одностороннем отказе от исполнения Договора вступает в силу и Договор считается расторгнутым через 10 календарных дней с даты надлежащего уведомления Администрацией

Правополучателя об одностороннем отказе от исполнения настоящего Договора.

## 6. Прочие условия

6.1. Все споры и разногласия между Сторонами, связанные с исполнением Договора или в связи с ним, разрешаются путем направления соответствующих претензий.

Претензии оформляются в письменном виде и подписываются уполномоченными представителями Сторон.

Все возможные претензии по Договору должны быть рассмотрены Сторонами, и ответы по ним должны быть направлены в течение 10 календарных дней с момента получения такой претензии.

6.2. В случае невозможности разрешения разногласий между Сторонами по Договору в порядке, установленном пунктом 6.1 Договора, они подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Краснодарского края.

6.3. Взаимоотношения Сторон, не урегулированные Договором, регламентируются законодательством Российской Федерации.

6.4. Стороны подтверждают и гарантируют, что на день заключения Договора отсутствуют обстоятельства какого-либо рода, которые могут послужить основанием для его расторжения.

6.5. На момент заключения Договора он имеет следующие приложения:

- предложения по внешнему виду нестационарного торгового объекта, объекта по оказанию услуг и прилегающей территории (эскиз, дизайн-проект) (приложение 1);

- график платежей по Договору (если период действия договора свыше 1 года) (приложение 2).

## 7. Юридические адреса, реквизиты и подписи Сторон

Администрация:

Адрес:

ИНН/КПП

ОГРНЮЛ

тел:

\_\_\_\_\_  
М.П.

Правополучатель:

Адрес:

ИНН/КПП

ОГРНЮЛ/ОРГНИП

тел:

\_\_\_\_\_  
М.П.

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ

по внешнему виду размещения нестационарного  
торгового объекта, нестационарного  
объекта по оказанию услуг на земельном участке, в  
здании, строении, сооружении, находящихся в  
муниципальной собственности либо государственная  
собственность на которые не разграничена,  
расположенных на территории муниципального  
образования город-курорт Геленджик  
(эскиз, дизайн-проект)

Характеристики нестационарного торгового объекта, нестационарного  
объекта по оказанию услуг (далее – Объект): место размещения Объекта  
\_\_\_\_\_, площадь Объекта \_\_\_\_\_, период функционирования  
Объекта \_\_\_\_\_, специализация Объекта \_\_\_\_\_, тип Объекта

\_\_\_\_\_  
Графическая часть (эскиз, дизайн-проект)

(отметка о согласовании данного предложения с администрацией муниципального образования город-курорт Геленджик в  
лице управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик)

### ПОДПИСИ СТОРОН:

Администрация:  
Адрес:  
ИНН/КПП  
ОГРНЮЛ  
тел:

\_\_\_\_\_  
М.П.

Правополучатель:  
Адрес:  
ИНН/КПП  
ОГРНЮЛ/ОРГНИП  
тел:

\_\_\_\_\_  
М.П.

Приложение 2  
к договору о предоставлении права на  
размещение нестационарного торгового  
объекта, нестационарного объекта по  
оказанию услуг на земельном участке, в  
здании, строении, сооружении,  
находящихся в муниципальной  
собственности либо государственная  
собственность на которые не разграничена,  
расположенных на территории  
муниципального образования  
город-курорт Геленджик

### ГРАФИК ПЛАТЕЖЕЙ

к договору о предоставлении права на размещение  
нестационарного торгового объекта, нестационарного  
объекта по оказанию услуг на земельном участке, в здании,  
строении, сооружении, находящихся в муниципальной  
собственности либо государственная собственность на  
которые не разграничена, расположенных на территории  
муниципального образования город-курорт Геленджик

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Наименование контрагента: \_\_\_\_\_;  
Срок действия договора о предоставлении права на размещение  
нестационарного торгового объекта, нестационарного объекта по оказанию  
услуг на земельном участке, в здании, строении, сооружении, находящихся в  
муниципальной собственности либо государственная собственность на которые  
не разграничена, расположенных на территории муниципального образования  
город-курорт Геленджик (далее – Договор) \_\_\_\_\_;  
Сумма Договора: \_\_\_\_\_.

№ п/ п	Год	Период оплаты	Сумма платежей
1	2	3	4
		I квартал (до 20 января)	
		II квартал (до 20 апреля)	
		III квартал (до 20 июля)	
		IV квартал (до 20 октября)	

ПОДПИСИ СТОРОН:

Администрация:  
Адрес:  
ИНН/КПП  
ОГРНЮЛ  
тел:

\_\_\_\_\_  
М.П.

Правополучатель:  
Адрес:  
ИНН/КПП  
ОГРНЮЛ/ОРГНП  
тел:

\_\_\_\_\_  
М.П.

## ЗАЯВКА

на участие в аукционе в электронной форме  
о предоставлении права на размещение нестационарного торгового  
объекта, нестационарного объекта по оказанию услуг на земельном  
участке, в здании, строении, сооружении, находящихся в  
муниципальной собственности либо государственная собственность  
на которые не разграничена, расположенных на территории  
муниципального образования город-курорт Геленджик

от \_\_\_\_\_  
(наименование, фирменное наименование (при наличии), фамилия, имя, отчество  
(при наличии),

\_\_\_\_\_ место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество  
(при наличии) место жительства (для индивидуального предпринимателя, физического  
лица),

\_\_\_\_\_ (адрес электронной почты)

ИНН \_\_\_\_\_,

(идентификационный номер налогоплательщика)

тел.: \_\_\_\_\_

(номер контактного телефона)

Является ли субъектом малого или среднего предпринимательства (да/нет): \_\_\_\_\_

паспорт серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, дата выдачи: \_\_\_\_\_, кем выдан: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ паспортные данные индивидуального предпринимателя, руководителя или законного представителя юридического лица

Заявитель дает согласие на обработку своих персональных данных, то есть совершение, в том числе, следующих действий: обработку (включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных), при этом общее описание вышеуказанных способов обработки данных приведено в Федеральном законе от 27.07.2006 № 152-ФЗ « О персональных данных», а также на передачу такой информации третьим лицам, в случаях, установленных нормативными документами вышестоящих органов и законодательством.

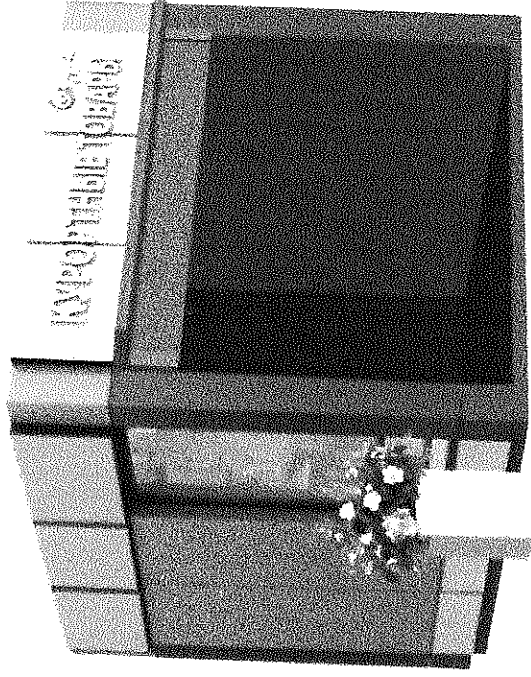
\_\_\_\_\_ (фамилия, инициалы, подпись)

Подписывая данную заявку, соглашаюсь с условиями, установленными положением об организации и проведении аукциона в электронной форме, извещением об организации и проведении аукциона в электронной форме, аукционной документацией, обязуюсь их выполнять

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ год  
дата заполнения

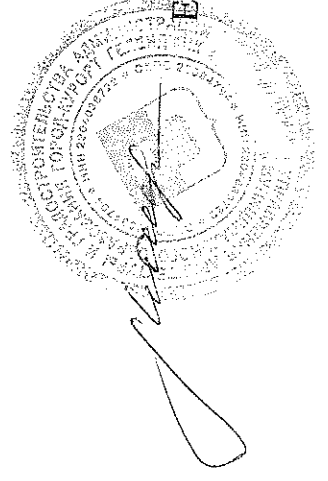
\_\_\_\_\_ М.П., фамилия, инициалы, подпись

РЕКОМЕНДОВАННЫЙ ЭСКИЗНЫЙ ПРОЕКТ  
ВНЕШНЕГО ВИДА НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА  
(КИОСК, КОНСТРУКЦИЯ К-11/1)



СОГЛАСОВАНО

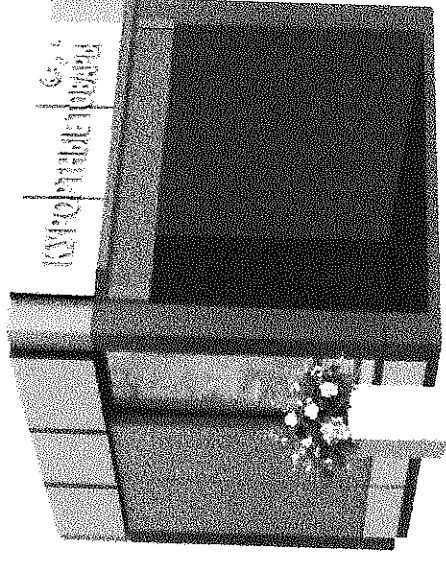
Начальник управления архитектуры  
и градостроительства администрации  
муниципального образования город-курорт Геленджик



Е. А. Семёнова



## Внешний вид



Краткая пояснительная записка:

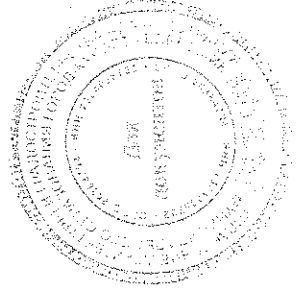
1. Каркас – металл.
2. Стены – гладкая трёхслойная сэндвич панель с обкладками из оцинкованной стали (0,55 мм), с полимерным покрытием. Цвет стен наружный по RAL 1015 / 9007.
3. Кровля – Односкатная, трёхслойная сэндвич панель с обкладками из оцинкованной стали (0,55 мм). Верхний слой гидроизоляции.
4. Роллет – RAL 9007
5. Высота нестационарного торгового объекта – 2,4 м.
6. Информационная табличка – прозрачная пленка с белыми буквами не более 210x297 мм.
7. Вывеска – объемные световые буквы, размер- высота 20-25 см, колер - RAL 9010.
8. Урна - RAL 1015.

РЕКОМЕНДОВАННЫЙ ЭСКИЗНЫЙ ПРОЕКТ  
ВНЕШНЕГО ВИДА НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА  
(КИОСК, КОНСТРУКЦИЯ К-4)



СОГЛАСОВАНО

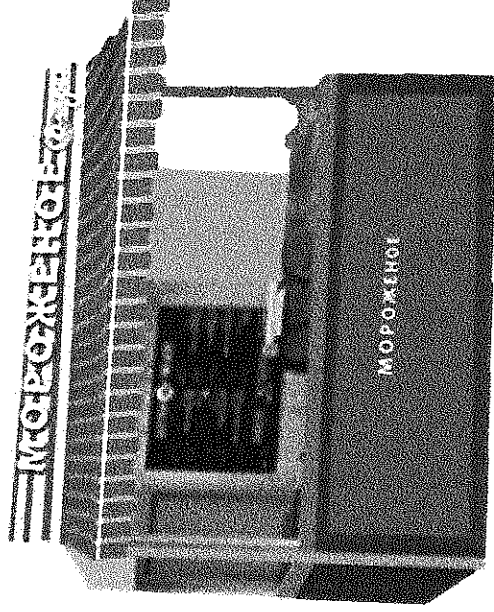
Начальник управления архитектуры  
и градостроительства администрации  
муниципального образования город-курорт Геленджик



A handwritten signature in black ink, which appears to be "Е.А. Семёнова". The signature is written in a cursive style and is positioned above the official seal.

Е.А. Семёнова

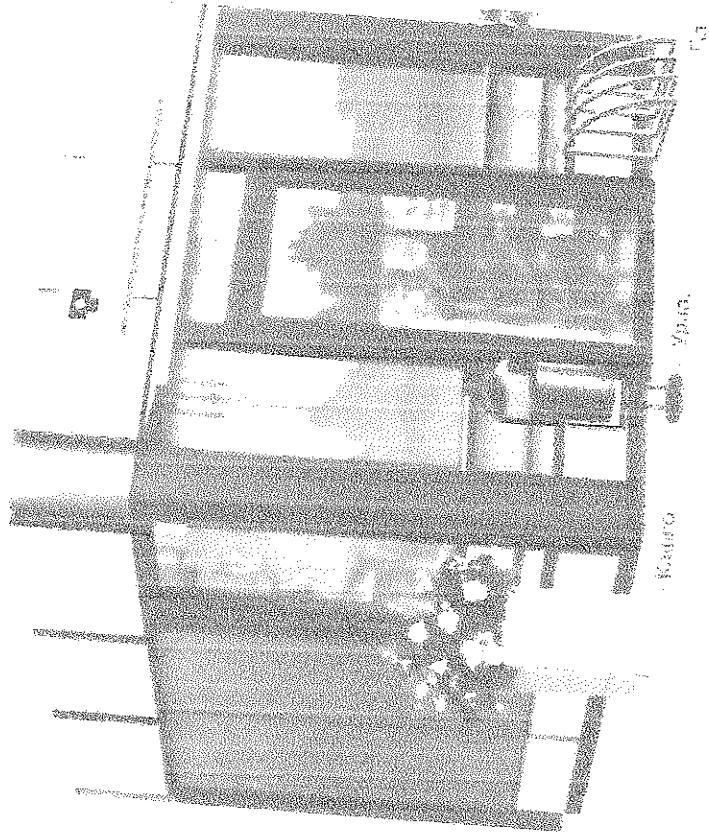
## Внешний вид



Краткая пояснительная записка:

1. Каркас - металл
2. Стены – гладкая трёхслойная сэндвич панель с обкладками из оцинкованной стали (0,55 мм), с полимерным покрытием. Утеплитель – Пенополистирол ППС 80 мм. Цвет стен наружный по RAL 1011.
3. Кровля – Односкатная, трёхслойная сэндвич панель с обкладками из оцинкованной стали (0,55 мм). Верхний слой гидроизоляции.
4. Тент – однотонный, тканевый RAL 1011.
5. Роллет – RAL 1011.
6. Высота нестационарного торгового объекта – 2,4м
8. Информационная табличка – прозрачная пленка с белыми буквами не более 210x297 мм
8. Вывеска – объемные световые буквы, размер- высота 25 см, колер - RAL 9010
9. Урна - RAL 1015

РЕКОМЕНДУЕМЫЙ ОБЪЕКТ  
ИЗМЕНЕНО ИЛИ ВОССТАНОВЛЕН  
ИЗМЕНЕНО ИЛИ ВОССТАНОВЛЕН  
(ОБЪЕКТЫ, КОСЯЩИЕ ОБЪЕКТА)



ООО "СОСИАЛО"

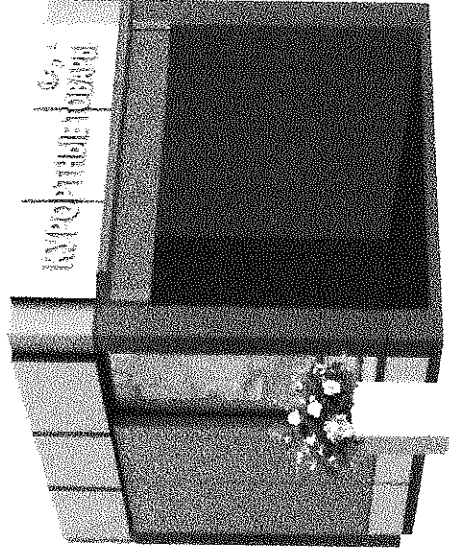
Министерство управления архитектуры  
и градостроительства Республики  
Алтайский край, г. Барнаул



Генеральный директор

И.А. Соловьев

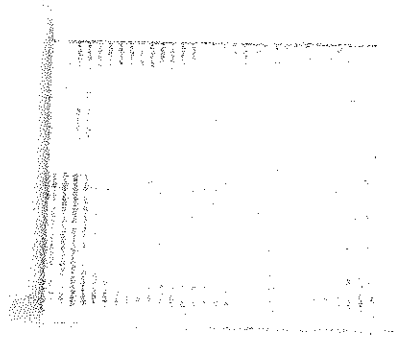
## Внешний вид



Краткая пояснительная записка:

1. Каркас – металл.
2. Стены – гладкая трёхслойная сэндвич панель с обкладками из оцинкованной стали (0,55 мм), с полимерным покрытием. Цвет стен наружный по RAL 1015 / 9007.
3. Крыша – Односкатная, трёхслойная сэндвич панель с обкладками из оцинкованной стали (0,55 мм). Верхний слой гидроизоляции.
4. Роллет – RAL 9007
5. Высота нестационарного торгового объекта – 2,4 м.
6. Информационная табличка – прозрачная пленка с белыми буквами не более 210x297 мм.
7. Вывеска – объемные световые буквы, размер- высота 20-25 см, колер - RAL 9010.
8. Урна - RAL 1015.

РЕКОМЕНДОВАННЫЙ ЭСКИЗНЫЙ ПРОЕКТ  
ВНЕШНЕГО ВИДА НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА  
(КИОСК, КОНСТРУКЦИЯ К-17)



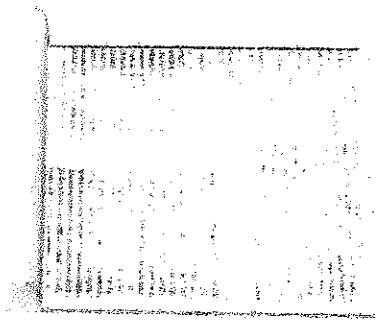
СОГЛАСОВАНО

Начальник управления архитектуры  
и градостроительства администрации  
муниципального образования город-курорт Геленджик

Handwritten signature of E.A. Semenova in black ink.

Е.А. Семёнова

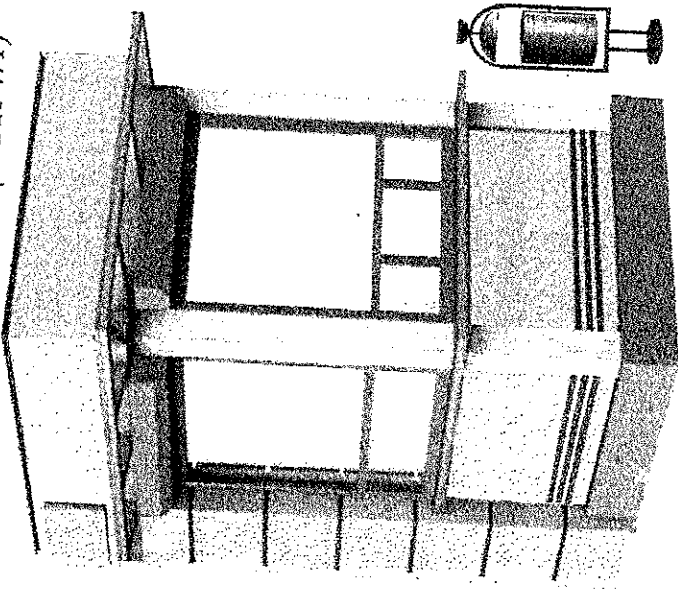
## Внешний вид



Краткая пояснительная записка:

1. Каркас – металл.
2. Стены – гладкая трёхслойная сэндвич панель с облицовками из оцинкованной стали (0,55 мм), с полимерным покрытием. Цвет стен наружный по RAL 9010
3. Высота стационарного торгового объекта – 2м.

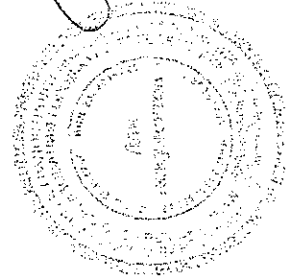
РЕКОМЕНДОВАННЫЙ ЭСКИЗНЫЙ ПРОЕКТ  
ВНЕШНЕГО ВИДА НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА  
(КИОСК, КОНСТРУКЦИЯ К-7/1)



СОГЛАСОВАНО

Начальник управления архитектуры  
и градостроительства администрации  
муниципального образования город-курорт Геленджик

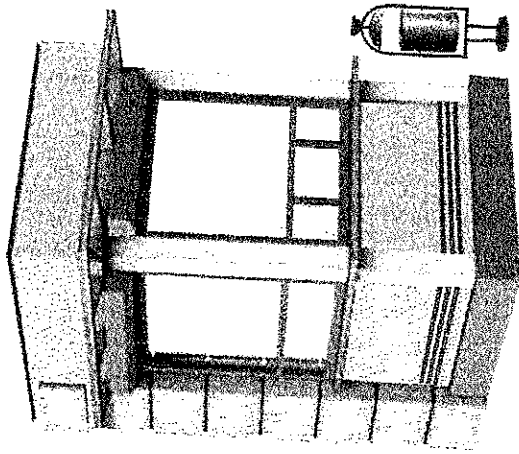
Handwritten signature of E.A. Semёnova in black ink.



Е.А. Семёнова



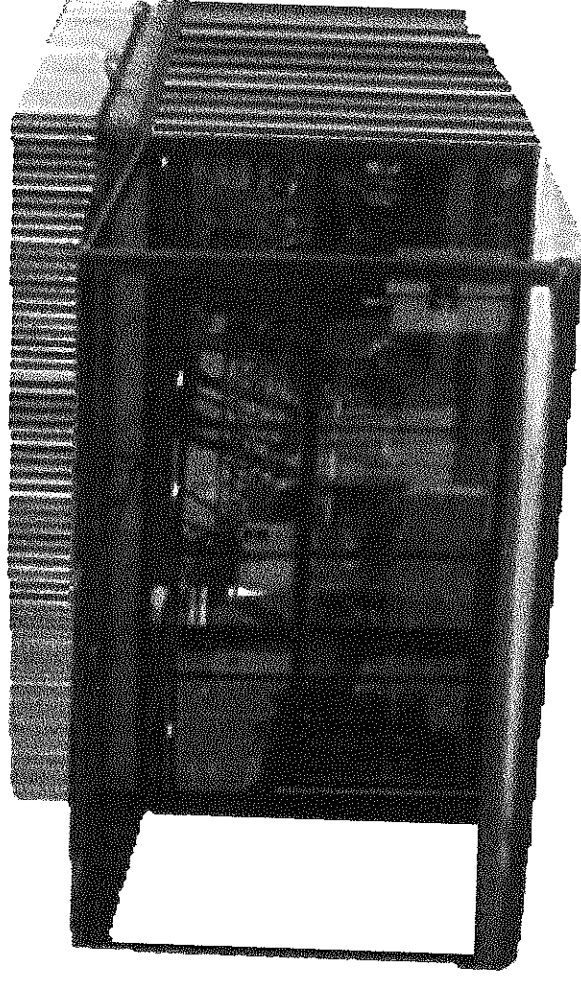
Внешний вид



Краткая пояснительная записка:

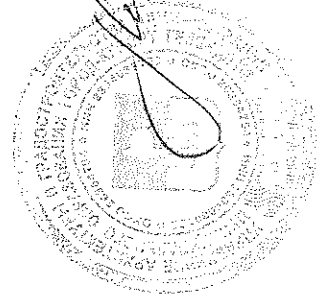
1. Каркас- металл
2. Стены – гладкая трёхслойная сэндвич панель с обкладками из оцинкованной стали (0,55 мм), с полимерным покрытием. Утеплитель – Пенополистирол ППС 80 мм. Цвет стен наружный по RAL 1015.
3. Кровля – плоская, односкатная, материал металлочерепица
4. Роллет – RAL 1015
5. Высота нестандартного торгового объекта – 2,4м
6. Информационная табличка – прозрачная пленка с белыми буквами не более 210x297 мм
7. Вывеска – объемные световые буквы, размер - высота 25см колер - RAL 9010
8. Урна - RAL 1015

РЕКОМЕНДОВАННЫЙ ЭСКИЗНЫЙ ПРОЕКТ  
ВНЕШНЕГО ВИДА НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА  
(ПАВИЛЬОН, КОНСТРУКЦИЯ К-11/2)



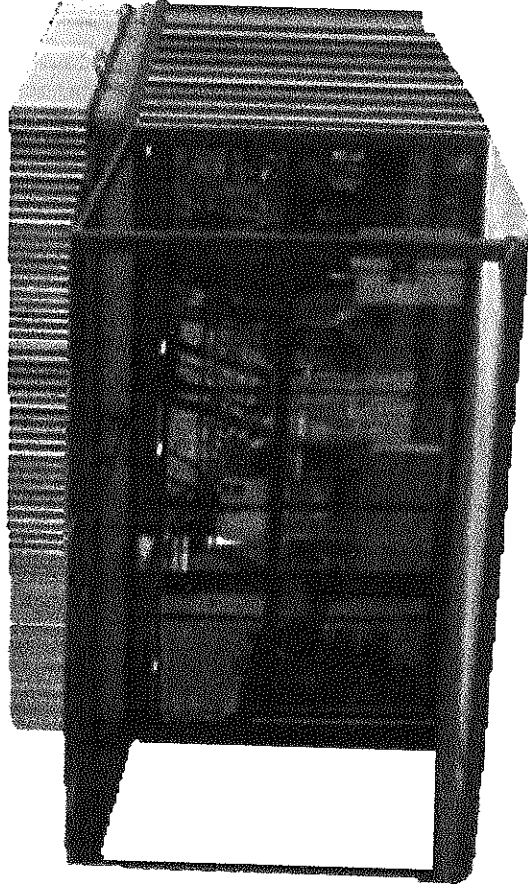
СОГЛАСОВАНО

Начальник управления архитектуры  
и градостроительства администрации  
муниципального образования город-курорт Геленджик



Е.А. Семёнова

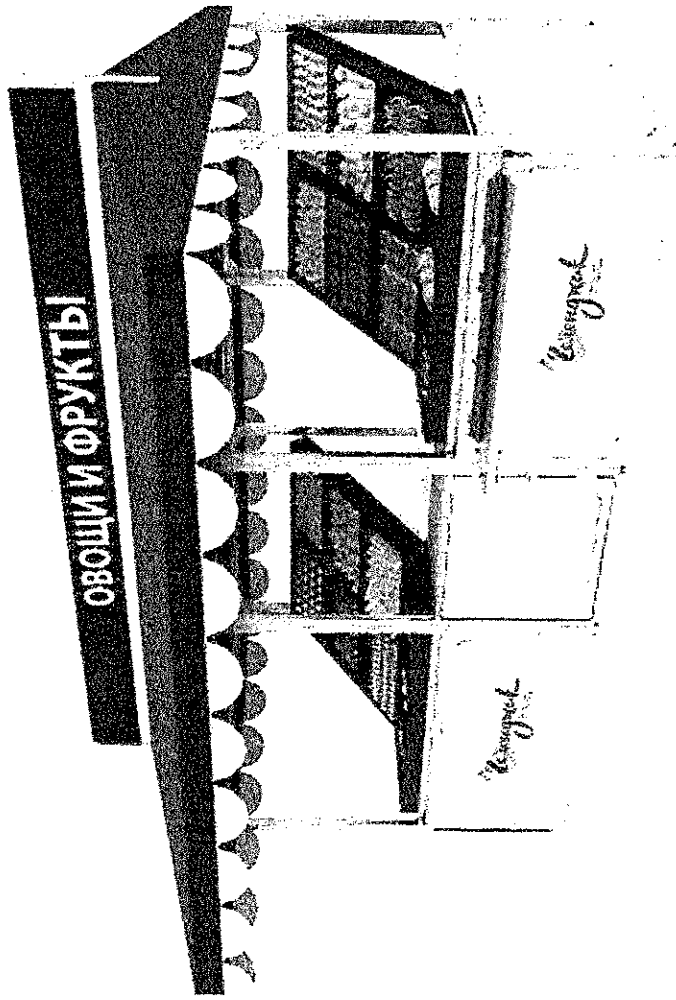
### Внешний вид



Краткая пояснительная записка:

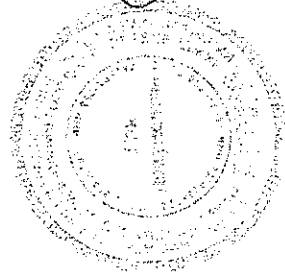
1. Каркас - металл
2. Стены – доска. Цвет стен наружный по RAL 1001.
3. Кровля – Односкатная, трёхслойная сэндвич панель с обкладками из оцинкованной стали (0,55 мм). Верхний слой гидроизоляции.
4. Тент – тканевый RAL 1011
5. Высота нестандартного торгового объекта – 2,4м
6. Информационная табличка – прозрачная пленка с белыми буквами не более 210x297 мм
7. Вывеска – объемные световые буквы, размер- высота 25 см, колер - RAL 9010
8. Урна - RAL 1001

РЕКОМЕНДОВАННЫЙ ЭСКИЗНЫЙ ПРОЕКТ  
ВНЕШНЕГО ВИДА НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА  
(КИОСК, КОНСТРУКЦИЯ К-6)



СОГЛАСОВАНО

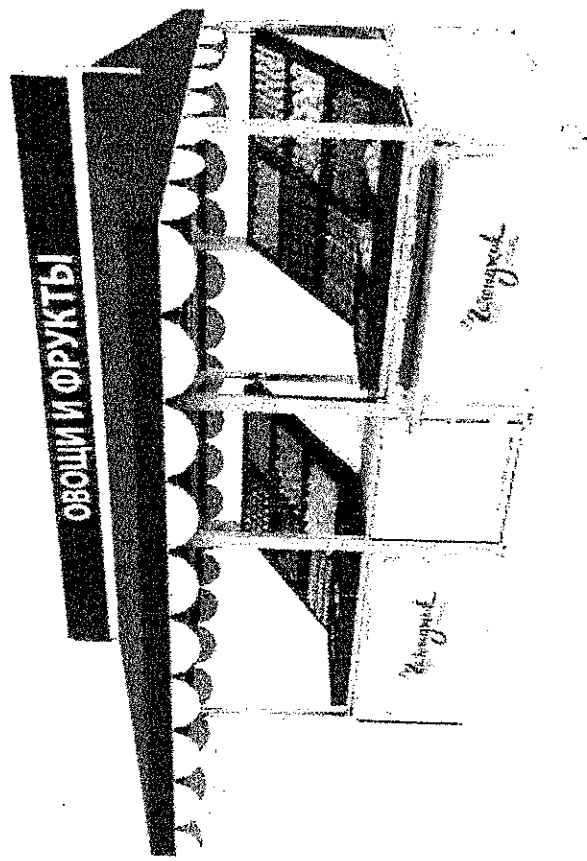
Начальник управления архитектуры  
и градостроительства администрации  
муниципального образования город-курорт Геленджик



Handwritten signature of E.A. Semёnova in black ink.

Е.А. Семёнова

Внешний вид



Краткая пояснительная записка:

1. Каркас- металл
2. Стены – доска. Цвет стен наружный RAL 1001.
3. Тент – тканевый RAL 1001, 1015
4. Высота нестационарного торгового объекта – 2,4м
5. Информационная табличка – прозрачная пленка с белыми буквами не более 210x297 мм
6. Вывеска – объемные световые буквы, размер- высота 25 см, колер - RAL 9010
7. Урна - RAL 1001