**ПРОТОКОЛ №17**

**заседания комиссии по приватизации об итогах аукциона**

17 октября 2017 года г. Геленджик

Организатор аукциона: Управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик.

Аукцион проведен в соответствии с требованиями Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановления Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 года №585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе», во исполнение решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 22 декабря 2016 года №526 «Об утверждении Плана приватизации имущества муниципального образования город-курорт Геленджик на 2017 год», постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 6 сентября 2017 года №3106 «Об условиях приватизации объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности муниципального образования город-курорт Геленджик».

Аукцион проведен в 10 часов 00 минут 17 октября 2017 года по адресу: г. Геленджик, ул. Революционная, д.1, Большой зал.

ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ

Проведение аукциона по продаже объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности муниципального образования город-курорт Геленджик.

На заседании присутствовали:

Всего членов комиссии: 7

Присутствовало: 4

Кворум соблюден

|  |  |
| --- | --- |
| члены комиссии: |  |
| Санарова  Лариса Леонидовна | -заместитель главы муниципального образования город-курорт Геленджик, председатель комиссии; |
| Рожновская  Анна Алексеевна | -главный специалист управления имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик, секретарь комиссии; |
| Китай-Гора  Оксана Васильевна | -начальник управления имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик; |
| Кациди  Юрий Григорьевич | -начальник финансового управления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик |

ПРОВЕДЕНИЕ ТОРГОВ

Организатор торгов объявил о проведении аудиозаписи.

Председатель комиссии объявляет об открытии аукциона.

На аукцион выставлены объекты недвижимого имущества, находящиеся в собственности муниципального образования город-курорт Геленджик:

помещения №1, 8, 9, 12, 13 общей площадью 63,2 кв.м; помещение №10 общей площадью 5,9 кв.м, расположенные по адресу: Краснодарский край, г.Геленджик, ул. Полевая, д.22.

На основании апелляционного определения от 1 октября 2015 года собственнику помещений №№3-7 предоставлено право ограниченного пользования (сервитут) в отношении помещения №10 общей площадью 5,9 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, г.Геленджик, ул. Полевая, д.22, на условиях бессрочного пользования, для обеспечения прохода к принадлежащим ему на праве собственности нежилым помещениям, расположенным по указанному адресу.

Форма проведения аукциона – продажа единым лотом на открытом по составу участников аукционе.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Начальная цена объектов – 3 010 000 (три миллиона десять тысяч) рублей, без учета НДС.

«Шаг аукциона» - 150 500 (сто пятьдесят тысяч пятьсот) рублей.

Задаток в счет обеспечения оплаты приобретаемого объекта составляет 602 000 (шестьсот две тысячи) рублей.

В соответствии с протоколом №16 заседания комиссии по приватизации от 13 октября 2017 года признаны участниками аукциона, зарегистрированы в журнале участников аукциона:

Сизоненко Александр Георгиевич, участник №1

Жабин Вячеслав Петрович, участник №2

Аукционист предложил участникам аукциона заявить начальную цену объекта в 3 010 000 (три миллиона десять тысяч) рублей, без учета НДС. Участник под №1 первым поднял карточку.

Аукционист объявляет последующую цену продажи объекта, увеличенную в соответствии с «шагом аукциона», которая составляет 3 160 500 (три миллиона сот шестьдесят тысяч пятьсот) рублей 00 копеек.

После троекратного объявления цены объекта ни один из участников не поднял карточку.

Победителем аукциона признан участник под №1 – Сизоненко Александр Георгиевич, предложивший цену продажи объекта в размере 3 010 000 (трех миллионов десяти тысяч) рублей, без учета НДС.

По результатам аукциона продавец (организатор торгов) и победитель аукциона (покупатель) в течении 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона заключают в соответствии с законодательством Российской Федерации договор купли-продажи имущества.

Оплата приобретаемого на аукционе имущества производится путем перечисления денежных средств на следующие реквизиты наименование получателя: УФК по Краснодарскому краю (управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик), ИНН 2304038634, КПП 230430001, р/сч 40101810300000010013 в Южное ГУ Банка России по Краснодарскому краю, г. Краснодар, БИК 040349001, КБК 92111402043040000410, ОКТМО 03708000, назначение платежа: «доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности городских округов» (без учета НДС).

Внесенный победителем задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

Участнику аукциона, не признанному победителем:

Жабину Вячеславу Петровичу, участнику №2

задаток в сумме 602 000 рублей, будет возвращен в течение 5 дней со дня подведения итогов аукциона.

Организатор торгов объявил о завершении аукциона.

Протокол составлен в 2 экземплярах.

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии Л.Л. Санарова

Секретарь комиссии А.А. Рожновская

Члены комиссии: О.В. Китай-Гора

Ю.Г. Кациди

С протоколом ознакомлен

и экземпляр настоящего протокола получил: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись, ФИО, дата)