

**Р Е Ш Е Н И Е**

**ДУМЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

**от 11 марта 2020 года № 231**

г. Геленджик

**Об утверждении порядка списания**

**произведенных ранее капитальных вложений (затрат)**

**в объекты капитального строительства муниципальной собственности муниципального образования город-курорт Геленджик, которые не были созданы**

В целях установления единого подхода к списанию произведенных ранее капитальных вложений (затрат) в объекты капитального строительства муниципальной собственности муниципального образования город-курорт Геленджик, которые не были созданы, актуализации учета произведенных затрат, в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 27 декабря 2019 года №521-ФЗ), Федеральным законом от 6 декабря 2011 года №402-ФЗ «О бухгалтерском учете» (в редакции Федерального закона от 26 июля 2019 года №247-ФЗ), статьями 8, 27, 70, 75 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, Дума муниципального образования город-курорт Геленджик р е ш и л а:

1.Утвердить порядок списания произведенных ранее капитальных вложений (затрат) в объекты капитального строительства муниципальной собственности муниципального образования город-курорт Геленджик, которые не были созданы (прилагается).

2. Опубликовать настоящее решение в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Думы муниципального образования город-курорт Геленджик по бюджету, налогам, социально-экономическому развитию, инфраструктуре муниципального образования, промышленности, транспорту, торговле, малому предпринимательству и сельскому хозяйству (Димитриев).

4. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования

город-курорт Геленджик А.А. Богодистов

Председатель Думы

муниципального образования

город-курорт Геленджик М.Д. Димитриев

|  |
| --- |
| ПРИЛОЖЕНИЕ  УТВЕРЖДЕН  решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик  от 11 марта 2020 года № 231 |

ПОРЯДОК

списания произведенных ранее капитальных вложений (затрат)

в объекты капитального строительства муниципальной собственности

муниципального образования город-курорт Геленджик,

которые не были созданы

1. Общие положения

1.1. Настоящий порядок определяет процедуру списания произведенных ранее капитальных вложений (затрат) в объекты капитального строительства муниципальной собственности муниципального образования город-курорт Геленджик, которые не были созданы (далее – Порядок), в том числе основания и процедуру принятия решения о списании произведенных ранее капитальных вложений (затрат) в объекты капитального строительства муниципальной собственности муниципального образования город-курорт Геленджик, которые не были созданы (далее также – капитальные вложения).

1.2. В состав капитальных вложений входят виды работ, услуг, предусмотренные разделом F «Строительство» ОК 029-2014 (КДЕС Ред.2) Общероссийского классификатора видов экономической деятельности, принятого приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 31 января 2014 года № 14-ст «О принятии и введении в действие Общероссийского классификатора видов экономической деятельности (ОКВЭД2) ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2) и Общероссийского классификатора продукции по видам экономической деятельности (ОКПД2) ОК 034-2014 (КПЕС 2008)», а также сопутствующие им предпроектные, проектные, проектно-изыскательские, изыскательские работы, приобретенное оборудование, прочие работы и затраты, входящие в сметы строек (далее также - Объект).

2. Основания для принятия решения о списании произведенных

ранее капитальных вложений

Основаниями для принятия решения о списании капитальных вложений являются:

уничтожение Объекта, финансирование которого осуществлялось за счет средств бюджета муниципального образования город-курорт Геленджик, в результате стихийных и иных бедствий, опасных природных явлений, катастроф, террористических актов, иных действий, произошедших вне зависимости от воли отраслевого (функционального) органа администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (далее – отраслевой (функциональный) орган), как правообладателя;

непригодность Объекта для дальнейшего использования по целевому назначению вследствие полной или частичной утраты потребительских свойств, в том числе физического износа, что подтверждается актом технического состояния Объекта, составленным на основании комиссионного обследования, либо заключением технической экспертизы;

предпроектная и проектная документация по объекту незавершенного строительства, строительство которого не начато, не соответствует нормативным требованиям и техническим условиям, предусмотренным законодательством и (или) истек срок действия проектной документации.

По основаниям, указанным в абзацах третьем и четвертом настоящего раздела, подлежат списанию произведенные ранее капитальные вложения при условии, что они произведены более 3 лет назад, Объект не является предметом действующего муниципального контракта (договора) и не включен в перечень объектов, строительство и реконструкция которых проводятся за счет средств бюджета муниципального образования город-курорт Геленджик на очередной финансовый год и плановый период.

3. Порядок принятия решения о списании

капитальных вложений

3.1. Списание капитальных вложений в соответствующем отраслевом (функциональном) органе, осуществляющем функции заказчика Объекта, производится на основании решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик о списании произведенных ранее капитальных вложений (затрат) в объект капитального строительства муниципальной собственности муниципального образования город-курорт Геленджик, который не был создан, принятого с учетом решения комиссии по списанию произведенных ранее капитальных вложений в объект капитального строительства муниципальной собственности муниципального образования город-курорт Геленджик, который не был создан (далее - Комиссия), о согласовании списания капитальных вложений.

Состав Комиссии и положение о ней утверждаются постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик.

3.2. Решение Комиссии оформляется в виде протокола.

3.3. Отраслевой (функциональный) орган представляет в Комиссию заявление о списании капитальных вложений, в котором указывается обоснование необходимости списания капитальных вложений.

К заявлению прилагаются следующие документы:

1) пояснительная записка по форме согласно приложению №1 к Порядку;

к пояснительной записке должны быть приложены:

копия муниципального правового акта муниципального образования город-курорт Геленджик, на основании которого осуществлялись капитальные вложения в Объект, и муниципального правового акта муниципального образования город-курорт Геленджик, на основании которого были прекращены капитальные вложение в Объект (при наличии);

2) копии документов, содержащих информацию о стоимости выполненных и принятых работ по Объекту;

3) копии документов, содержащих информацию о финансировании работ по Объекту с расшифровкой по годам;

4) перечень подлежащих списанию произведенных ранее капитальных вложений (затрат) в объекты капитального строительства муниципальной собственности муниципального образования город-курорт Геленджик, которые не были созданы, по форме согласно приложению № 2 к Порядку;

5) расчет стоимости частично пригодных к повторному применению материалов, конструкций от разборки (демонтажа) Объектов, без учета затрат на приведение материалов, конструкций в пригодное состояние, по форме согласно приложению № 3 к Порядку;

6) документ, подтверждающий, что Объект не является предметом действующего обязательства;

7) заключение управления имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик об отсутствии оснований включения Объекта в Реестр собственности муниципального образования город-курорт Геленджик (для объектов капитального строительства);

8) копии заключений государственной экспертизы проектной документации, государственной экспертизы результатов инженерных изысканий, государственной экспертизы о достоверности определения сметной стоимости, государственной экологической экспертизы (при наличии).

В случае отсутствия документов, предусмотренных настоящим пунктом, утраченных вследствие истечения срока хранения в соответствии с Перечнем типовых управленческих архивных документов, образующихся в процессе деятельности государственных органов, органов местного самоуправления и организаций, с указанием сроков хранения, утвержденным приказом Федерального архивного агентства от 20 декабря 2019 года № 236 «Об утверждении Перечня типовых управленческих архивных документов, образующихся в процессе деятельности государственных органов, органов местного самоуправления и организаций, с указанием сроков их хранения», либо вследствие утери, к заявлению прилагается акт об утрате документации.

3.4. Заявление о списании капитальных вложений с приложенными к нему документами рассматривается на заседании Комиссии в сроки, предусмотренные положением о комиссии по списанию произведенных ранее капитальных вложений (затрат) в объекты капитального строительства муниципальной собственности муниципального образования город-курорт Геленджик, которые не были созданы.

3.5. Основаниями для принятия Комиссией решения об отказе в согласовании списания капитальных вложений являются:

отсутствие оснований, указанных в разделе 2 Порядка;

непредставление документов, указанных в пункте 3.3 Порядка, либо установление факта несоответствия представленных документов перечню, указанному в подпункте 4 пункта 3.3 Порядка.

3.6. Решение Комиссии о согласовании списания капитальных вложений (об отказе в согласовании списания капитальных вложений) должно содержать мотивированное заключение об основаниях согласования (отказа в согласовании) списания капитальных вложений и предложения по дальнейшему использованию Объекта (консервация, достройка или другие варианты вовлечения в хозяйственный оборот). Данное решение направляется в соответствующий отраслевой (функциональный) орган в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола заседания Комиссии.

3.7. Отраслевой (функциональный) орган в течение десяти рабочих дней со дня получения решения Комиссии об отказе в согласовании списания капитальных вложений разрабатывает план мероприятий по дальнейшему использованию Объекта.

3.8. При наличии решения Комиссии о согласовании списания капитальных вложений отраслевой (функциональный) орган в течение двадцати календарных дней с даты получения решения Комиссии о согласовании списания капитальных вложений обеспечивает внесение проекта решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик о списании соответствующих произведенных ранее капитальных вложений (затрат) в объект капитального строительства муниципальной собственности муниципального образования город-курорт Геленджик, который не был создан.

3.9. Отраслевой (функциональный) орган в течение четырнадцати календарных дней с даты принятия соответствующего решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик производит списание капитальных вложений на основании данного решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик в установленном порядке.

Глава муниципального образования

город-курорт Геленджик А.А. Богодистов

ПРИЛОЖЕНИЕ №1

к порядку списания

произведенных ранее капитальных

вложений (затрат) в объекты капитального строительства муниципальной собственности муниципального образования

город-курорт Геленджик,

которые не были созданы

(форма)

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к заявлению о списании произведенных ранее капитальных

вложений (затрат) в объекты капитального строительства

муниципальной собственности муниципального образования

город-курорт Геленджик, которые не были созданы

1. Наименование отраслевого (функционального) органа администрации муниципального образования город-курорт Геленджик, представившего материалы на списание произведенных ранее капитальных вложений (затрат) в объекты капитального строительства муниципальной собственности муниципального образования город-курорт Геленджик, которые не были созданы (далее – капитальные вложения).

2. Наименование капитальных вложений, а именно: вид работ, услуг, предусмотренных разделом F «Строительство» ОК 029-2014 (КДЕС Ред.2) Общероссийского классификатора видов экономической деятельности, утвержденного приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 31 января 2014 года № 14-ст, а также сопутствующие им предпроектные, проектные, проектно-изыскательские, изыскательские работы, приобретенное оборудование, прочие работы и затраты, входящие в сметы строек (далее – Объект).

3. Технико-экономическая характеристика Объекта.

4. Краткое изложение предложения о списании капитальных затрат с освещением:

причин списания;

обоснования стоимости выполненных и принятых работ по Объекту;

информации о финансировании Объекта (с расшифровкой по годам);

обоснования предложения о списании капитальных вложений.

Приложение: 1. Копия муниципального правового акта муниципального образования город-курорт Геленджик, на основании которого осуществлялись капитальные вложения в Объект.

2. Копия муниципального правового акта муниципального образования город-курорт Геленджик, на основании которого прекращены капитальные вложения в Объект (при наличии).

|  |  |
| --- | --- |
| Руководитель отраслевого  (функционального) органа | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись) |

Глава муниципального образования

город-курорт Геленджик А.А. Богодистов

ПРИЛОЖЕНИЕ №2

к порядку списания

произведенных ранее капитальных

вложений (затрат) в объекты капитального строительства муниципальной собственности муниципального образования

город-курорт Геленджик,

которые не были созданы

(форма)

ПЕРЕЧЕНЬ  
подлежащих списанию произведенных ранее капитальных

вложений (затрат) в объекты капитального строительства

муниципальной собственности муниципального образования

город-курорт Геленджик, которые не были созданы

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Характеристика объекта | | | | Сроки строительства/разработки проектно-сметной документации | | Предлагаемые к списанию капитальные вложения  (руб.) |
| Наименование объекта | Местонахождение объекта | Сметная стоимость строительства/  стоимость проектно-сметной документации (руб.) | Стоимость незавершенного строительства/  стоимость проектно-сметной документации, числящаяся на балансе заказчика (руб.) | Дата начала строительства/  разработки проектно-сметной документации | Дата фактического прекращения строительства/  разработки проектно-сметной документации |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |

Руководитель отраслевого

(функционального) органа \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

        (подпись)

Глава муниципального образования

город-курорт Геленджик А.А. Богодистов

ПРИЛОЖЕНИЕ №3

к порядку списания

произведенных ранее капитальных

вложений (затрат) в объекты капитального строительства муниципальной

собственности муниципального образования

город-курорт Геленджик,

которые не были созданы

(форма)

РАСЧЕТ  
стоимости частично пригодных к повторному применению

материалов, конструкций от разборки (демонтажа) объектов

капитального строительства муниципальной собственности

муниципального образования город-курорт Геленджик,

которые не были созданы, без учета затрат на приведение

материалов, конструкций в пригодное состояние

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| №  п/п | Наиме-нование материалов, конструкций | Единицы измерения | Количество | | | Процент годности (с учетом процента износа) | Стоимость единицы материалов, конструкций в текущих ценах на дату составления расчета | Общая стоимость частично пригодных материалов, конструкций (сумма граф 6, 7, 8) |
| Все-  го | в том числе: | |
| непригодных к повторному использованию (строительный мусор) | пригодных к повторному использованию |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| **ИТОГО** | | |  |  |  |  |  |  |

Руководитель отраслевого

(функционального) органа \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись)

Глава муниципального образования

город-курорт Геленджик А.А. Богодистов