О предоставлении разрешения на отклонение
от предельных параметров разрешенной

реконструкции объекта капитального
строительства на земельном участке
по адресу: г. Геленджик, микрорайон

Магилат, уч. №161

Рассмотрев заявление гр-ки Федорьян Елены Васильевны от 7 декабря 2020 года №8054, на основании рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город-курорт Геленджик о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства от 14 декабря 2020 года, руководствуясь статьями 38, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 19 ноября 2021 года №376-ФЗ), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года №466 «Об утверждении правил землепользования и застройки части территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 10 сентября 2021 года №416), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 июня 2012 года №769 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 31 мая 2019 года №105), оповещением о начале публичных слушаний, заключением о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства от 14 декабря 2020 года, статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, постановляю:

1. Предоставить гр-ке Федорьян Елене Васильевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, принадлежащем ей на праве собственности, площадью 720 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:0412084:4, расположенном по адресу: г. Геленджик, микрорайон Магилат, уч. №161, в зоне малоэтажной жилой застройки Ж-2, в части минимальных отступов от границ земельного участка (реконструкция жилого дома в существующих границах на расстоянии 1 метра от межевой границы смежного земельного участка, имеющего кадастровый номер 23:40:0412084:1, на расстоянии 2 метров от межевой границы земельного участка, отделяющей его от территории общего пользования - проезда), в связи с тем, что при размещении объекта капитального строительства на указанном расстоянии будут соблюдены требования нормативов градостроительного проектирования.

1. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Грачева А.А.
3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования

город-курорт Геленджик А.А. Богодистов