**ПРОЕКТ,**

подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях 15 марта 2024 года

Об отказе в предоставлении ООО «Парк» разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка принадлежащего обществу на праве аренды, площадью 423707 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0000000:8584, расположенного по адресу: г. Геленджик, проспект Геленджикский, з/у 180 Б, в зоне аттрактивных тематических парков Р5.1, «воздушный транспорт»

Руководствуясь статьями 37, 39 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532 - КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года №466 «Об утверждении правил землепользования и застройки части территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 6 сентября 2023 года №657), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 июня 2012 года №769 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город-курорт Геленджик», оповещением о начале публичных слушаний, статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, протоколом публичных слушаний от \_\_\_\_\_\_\_\_, заключением о результатах публичных слушаний от \_\_\_\_\_\_\_\_\_, учитывая рекомендации комиссии по землепользованию и застройке территории муниципального образования город-курорт Геленджик от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, п о с т а н о в л я ю:

1. Отказать ООО «Парк» в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка принадлежащего обществу на праве аренды, площадью 423707 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0000000:8584, расположенного по адресу: г. Геленджик, проспект Геленджикский, з/у 180 Б, в зоне аттрактивных тематических парков Р5.1, «воздушный транспорт».

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Грачева А.А.

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.