

**Приложение № 2
к Конкурсной документации**

**КОПИЯ ОТЧЕТА (ОТЧЕТОВ) О ТЕХНИЧЕСКОМ ОБСЛЕДОВАНИИ ПЕРЕДАВАЕМОГО КОНЦЕДЕНТОМ
КОНЦЕССИОНЕРУ ПО КОНЦЕССИОННОМУ СОГЛАШЕНИЮ ИМУЩЕСТВА**

Отчет о техническом обследовании передаваемого по концессионному соглашению имущества опубликован на информационном сервере_____.

КРИТЕРИИ КОНКУРСА И ПАРАМЕТРЫ КРИТЕРИЕВ КОНКУРСА

1. Предельный размер расходов на создание и реконструкцию объекта концессионного соглашения, которые предполагается осуществить Концессионером, без учета расходов, источником финансирования которых является плата за подключение (технологическое присоединение), составляет _____ млн. руб. (с учетом НДС) за период с 2018 года до 2047 года в ценах 2017 года.

2. Долгосрочные параметры регулирования деятельности концессионера.

2.1. Базовый уровень операционных расходов на первый год действия концессионного соглашения:

Устанавливается следующий максимальный уровень операционных расходов на первый год долгосрочного периода регулирования, млн. руб. (без учета НДС):

Базовый уровень операционных расходов, в т.ч.:

Период	2018 год
Водоснабжение	150,88
Водоотведение	125,48

2.2. Показатели энергосбережения и энергетической эффективности на каждый год срока действия концессионного соглашения (уровень потерь воды, удельный расход электрической энергии):

2.2.1. Предельные максимальные показатели энергосбережения и энергетической эффективности для объекта концессионного соглашения – системы водоснабжения

№ п/п	Период	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
1	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	36,28	36,28	36,28	36,28	36,28	36,28	36,28	36,28	36,28	36,28	36,28	36,28	36,28	36,28	36,28	36,28	36,28
2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды*, кВт*ч/м ³	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08	1,05	1,05	1,03	1,01	1,01	1,01

№ п/п	Период	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047
1	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	36,28	36,28	36,28	36,28	36,28	36,28	36,28	36,28	36,28	36,28	36,28	36,28	36,28
2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды*, кВт*ч/м ³	1,01	1,01	1,01	1,01	1,01	1,01	1,01	1,01	1,01	1,01	1,01	1,01	1,01

*Показатель рассчитан исходя из всего объема электропотребления организации, без разделения по технологическим этапам (добыче, подготовке, транспортировке питьевой воды) ввиду отсутствия соответствующего отдельного учета.

2.2.2. Предельные максимальные показатели энергосбережения и энергетической эффективности для объекта концессионного соглашения – системы водоотведения

№ п/п	Период	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
1	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод водоотведении, на единицу объема сточных вод, подвергающихся очистке, кВт*ч/м ³	0,36	0,36	0,36	0,65	0,70	0,70	0,70	0,69	0,68	0,68	0,67	0,66	0,65	0,64	0,62	0,62	0,62
2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВт*ч/м ³	0,57	0,55	0,52	0,49	0,48	0,45	0,42	0,41	0,40	0,40	0,39	0,38	0,37	0,36	0,35	0,34	0,34

№ п/п	Период	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047
1	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод водоотведении, на единицу объема сточных вод, подвергающихся очистке, кВт*ч/м ³	0,62	0,62	0,62	0,62	0,62	0,62	0,62	0,62	0,62	0,62	0,62	0,62	0,62
2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод водоотведении, на единицу объема сточных вод, подвергающихся очистке, кВт*ч/м ³	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34

2.3. Нормативный уровень прибыли (на каждый год действия концессионного соглашения):

2.3.1. Предельный максимальный нормативный уровень прибыли для объекта концессионного соглашения - системы водоснабжения

Нормативный уровень прибыли	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
	3%	3%	3%	3%	3%	3%	3%	3%	3%	3%
	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037
	3%	3%	3%	3%	3%	3%	3%	3%	3%	3%
2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	
3%	3%	3%	3%	3%	3%	3%	3%	3%	3%	

2.3.2. Предельный максимальный нормативный уровень прибыли для объекта концессионного соглашения – системы водоотведения

Нормативный уровень прибыли	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
	3%	3%	3%	3%	3%	3%	3%	3%	3%	3%
	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037
	3%	3%	3%	3%	3%	3%	3%	3%	3%	3%
2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	
3%	3%	3%	3%	3%	3%	3%	3%	3%	3%	

3. Плановые максимальные значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения деятельности концессионера.

Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения деятельности концессионера устанавливаются в конкурсной документации в соответствии с приказом Минстроя России от 4 апреля 2014 года № 162/пр «Об

утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей».

Устанавливаются следующие максимальные значения плановых значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения деятельности концессионера:

№ п/п	Наименование показателя	Данные, используемые для установления показателя	Значение показателя по каждому году исполнения концессионных обязательств										
			4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
1	Показатели качества питьевой воды	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2035	2037	
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2045	2045	
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	

2	Показатели надежности и бесперебойности централизованных систем водоснабжения	Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
			0,81	0,81	0,81	0,81	0,81	0,79	0,79	0,79	0,78	0,77	
			2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	
			0,76	0,74	0,72	0,70	0,68	0,68	0,68	0,68	0,68	0,68	
			2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	
			0,68	0,68	0,68	0,68	0,68	0,68	0,68	0,68	0,68	0,68	
3	Показатели надежности и бесперебойности систем водоотведения	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, ед./км	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
			6,30	5,90	5,45	5,40	5,00	4,80	4,79	4,60	4,00	3,80	
			2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	
			3,75	3,60	3,45	3,20	3,10	3,10	3,10	3,10	3,10	3,10	
			2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	
			3,10	3,10	3,10	3,10	3,10	3,10	3,10	3,10	3,10	3,10	
4	Показатели качества очистки сточных вод	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
			Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				Данный показатель не рассчитывается в связи с тем, что система ливневого водоотведения не является Объектом концессионного соглашения									
				2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037
0,00				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
			2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	

			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанным применительно к видам централизованных систем водоотведения отдельно для централизованной общесплавной (бытовой) и ливневой централизованных систем водоотведения, %	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	Показатели энергетической эффективности использования ресурсов	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
44,69			43,04	41,06	37,00	36,28	36,28	36,28	36,28	36,28	36,28	36,28	
2028			2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037		
36,28			36,28	36,28	36,28	36,28	36,28	36,28	36,28	36,28	36,28		
2038			2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047		
36,28			36,28	36,28	36,28	36,28	36,28	36,28	36,28	36,28	36,28		
			Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВт*ч/м ³	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
				Не рассчитывается									
				2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037
				Не рассчитывается									
				2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047
				Не рассчитывается									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
			1,08	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08	

	технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВт*ч/м ³	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037
		1,08	1,05	1,05	1,03	1,01	1,01	1,01	1,01	1,01	1,01
		2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047
		1,01	1,01	1,01	1,01	1,01	1,01	1,01	1,01	1,01	1,01
		2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
		0,36	0,36	0,36	0,65	0,70	0,70	0,70	0,69	0,68	0,68
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема сточных вод, подвергающихся очистке, кВт*ч/м ³	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037
		0,67	0,66	0,65	0,64	0,62	0,62	0,62	0,62	0,62	0,62
		2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047
		0,62	0,62	0,62	0,62	0,62	0,62	0,62	0,62	0,62	0,62
		2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
		0,57	0,55	0,52	0,49	0,48	0,45	0,42	0,41	0,40	0,40
Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВт*ч/м ³	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	
	0,39	0,38	0,37	0,36	0,35	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	
	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	
	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	

*Показатель рассчитан исходя из всего объема электропотребления организации, без разделения по технологическим этапам (добыче, подготовке, транспортировке питьевой воды) ввиду отсутствия соответствующего раздельного учета.

4. Плата Концедента устанавливается в размере 6 922 017 200 (шести миллиардов девятисот двадцати двух миллионов семнадцати тысяч двухсот) рублей, в том числе НДС, и направляется на создание следующих объектов капитального строительства:

строительство очистных сооружений канализации производительностью 50 тыс.м³/сутки и глубоководного выпуска по ул.Солнцедарской, б/н в г.Геленджике. Этап 1-й;

строительство очистных сооружений канализации производительностью 50 тыс.м³/сутки и глубоководного выпуска по ул.Солнцедарской, б/н в г.Геленджике. Этап 2-й;

строительство очистных сооружений канализации производительностью 50 тыс.м³/сутки и глубоководного выпуска по ул.Солнцедарской, б/н в г.Геленджике. Этап 3-й.

Приложение № 4
к Конкурсной документации

АНКЕТА УЧАСТНИКА КОНКУРСА – ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА

№ п/п	Наименование	Данные Участника конкурса
1.	Организационно-правовая форма	
2.	Фирменное наименование	
3.	Адрес фактического местоположения	
4.	Почтовый адрес	
5.	Номер контактного телефона	
6.	Банковские реквизиты: наименование обслуживающего банка; расчетный счет; корреспондентский счет; БИК; ОКПО; ОКОНХ	
7.	Регистрационные данные: дата и место регистрации; орган регистрации	
8.	Размер уставного капитала	
9.	Номер и почтовый адрес ИФНС, в которой Участник конкурса зарегистрирован в качестве налогоплательщика	
10.	ИНН	
11.	КПП	
12.	ОГРН	
13.	ОКПО	
14.	Требуется ли сделка одобрения в соответствии с законодательством Российской Федерации (да, нет)? В случае если сделка требует одобрения, указать: - орган управления Участника конкурса и (или) лиц, уполномоченный на одобрение сделки, - порядок одобрения соответствующей сделки, - получено ли предварительное одобрение сделки, если применимо	
15.	Адрес электронной почты	

Настоящим _____ подтверждаем _____ (-ю), _____ что _____ в
отношении _____

(указывается наименование участника)

Конкурса)

1. отсутствует решение о ликвидации;
2. отсутствует решение об административном приостановлении деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом об административных правонарушениях РФ;
3. отсутствует решение о признании банкротом и об открытии конкурсного производства.

Мы, нижеподписавшиеся, заверяем полноту и достоверность всех данных, указанных в настоящей Анкете.

Участник конкурса:

Руководитель или иное
уполномоченное лицо Заявителя

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.
(при наличии)

**АНКЕТА УЧАСТНИКА КОНКУРСА – ИНДИВИДУАЛЬНОГО
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯ**

№ п/п	Наименование	Данные Участника конкурса
1.	Фамилия, имя, отчество	
2.	Паспортные данные	
3.	Место жительства (данные по прописке и фактический адрес)	
4.	Контактное лицо (ФИО, телефон)	
5.	Регистрационные данные: дата и место регистрации; орган регистрации	
6.	Номер и почтовый адрес ИФНС, в которой Участник конкурса зарегистрирован в качестве налогоплательщика	
7.	Контактные телефоны, факс	
8.	Банковские реквизиты	
9.	Требуется ли сделка одобрения в соответствии с законодательством Российской Федерации (<i>да, нет</i>)? В случае если сделка требует одобрения, указать: - лиц, уполномоченных на одобрение сделки, - порядок одобрения сделки, - получено ли предварительное одобрение сделки, если применимо	
10	Адрес электронной почты	

Настоящим подтверждаю, что:

1. в отношении меня не принято арбитражным судом решение о признании банкротом и об открытии конкурсного производства;

2. в отношении меня отсутствует решение об административном приостановлении деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом об административных правонарушениях РФ;

3. моя деятельность не прекращена в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 08.08.2001 № 129-ФЗ «О государственной регистрации

юридических лиц и индивидуальных предпринимателей»;

Я, нижеподписавшийся, заверяю полноту и достоверность всех данных, указанных в настоящей Анкете.

Участник конкурса:

Индивидуальный предприниматель

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.
(при наличии)

ФОРМА КОНКУРСНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ

ПРИМЕРНАЯ ФОРМА

В Конкурсную комиссию

№ _____ «__» _____ 20__ г.

КОНКУРСНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

1. Пройдя предварительный отбор участников конкурса и получив от Конкурсной комиссии уведомление об этом с копией протокола проведения предварительного отбора, а также принимая во внимание все условия, изложенные в конкурсной документации,

(наименование участника открытого конкурса)

в

лице

(реквизиты лица и документа, определяющего его полномочия)

(далее – Участник Конкурса) сообщает Конкурсной комиссии о своем согласии участвовать в открытом конкурсе на право заключения концессионного соглашения в отношении систем коммунальной инфраструктуры – централизованных систем холодного водоснабжения, водоотведения, принадлежащих на праве собственности муниципальному образованию город-курорт Геленджик на условиях, установленных конкурсной документацией (далее – Конкурс, Концессионное соглашение, Конкурсная документация) и направляет настоящее конкурсное предложение (далее – Конкурсное предложение).

2. Настоящим Участник Конкурса в связи с представлением своего Конкурсного предложения подтверждает:
- свое полное ознакомление и согласие с положениями Конкурсной документации;
 - надлежащее выполнение положений Конкурсной документации при подготовке и представлении настоящего Конкурсного предложения.
3. Настоящим Участник Конкурса выражает намерение участвовать в Конкурсе на условиях, установленных в Конкурсной документации и, в случае признания победителем Конкурса, заключить и исполнить Концессионное соглашение, а также выполнить иные связанные с участием в Конкурсе требования Конкурсной документации в соответствии с настоящим Конкурсным предложением:

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ПО КРИТЕРИЯМ КОНКУРСА

1. Предельный размер расходов на создание и реконструкцию Объекта Концессионного соглашения, которые предполагается осуществить Концессионером, на каждый год срока действия Концессионного соглашения.

Предельный размер расходов на создание и реконструкцию Объекта Концессионного соглашения в ценах первого года срока действия Концессионного соглашения, составляет по водоснабжению _____ тыс. руб., с НДС за период с _____ и по водоотведению _____ тыс. руб., с НДС за период с _____.

1.1. По водоснабжению:

Объем расходов, тыс. руб. с НДС.	Объем расходов по годам срока действия Концессионного соглашения									
	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037
	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047

1.2. По водоотведению:

Объем расходов, тыс. руб. с НДС.	Объем расходов по годам срока действия Концессионного соглашения									
	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037
	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047

2. В сфере холодного водоснабжения:

2.1. Плановые значения показателей деятельности Концессионера:

№ п/п	Наименование показателя	Данные, используемые для установления показателя	Единица измерения	Значение показателя на каждый год срока действия Концессионного соглашения (срок достижения показателей – 31 декабря соответствующего года)										
				5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
1.	Показатели качества питьевой воды	доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
				2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	
				2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	
				доля проб питьевой воды в распределительной	%	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
				2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	

		водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды		2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047
2.	Показатель надежности и бесперебойности и холодного водоснабжения	количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения,	ед./км.	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
				2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037
				2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047

		принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год											
3.	Показатели энергетической эффективности	доля потерь воды в централизованной системе водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
				2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037
				2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047
		удельный расход электрической энергии в расчете на единицу поданной в сеть воды, в том числе:	кВт*ч/к уб. м.	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
				2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037
				2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047
		- удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки воды,	кВт*ч/к уб. м.	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
				2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037
				2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047

	на единицу объема воды, отпускаемой в сеть											
	- удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки воды, на единицу объема транспортируемой воды	кВт*ч/к уб. м.	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
			2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037
			2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047

2.2. Долгосрочные параметры регулирования деятельности Концессионера:

2.2.1. Базовый уровень операционных расходов

Базовый уровень операционных расходов на первый год первого долгосрочного периода регулирования в ценах первого года срока действия Концессионного соглашения (без НДС) составляет _____ тыс. руб.

2.2.2. Показатели энергосбережения и энергетической эффективности

Устанавливаются следующие показатели энергосбережения и энергетической эффективности:

Долгосрочный параметр, ед. изм.	Значения по годам срока действия Концессионного соглашения (срок достижения показателей – 31 декабря соответствующего года)										
	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
Уровень потерь холодной воды, % от объема воды, поданной в сеть											
	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	
- удельный расход электрической											
	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	

энергии, потребляемой технологическом процессе подготовки воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВт*ч/куб. м	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037
	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047
- удельный расход электрической энергии, потребляемой технологическом процессе транспортировки воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВт*ч/куб. м	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037
	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047

2.2.3. Нормативный уровень прибыли

Устанавливаются следующие значения нормативного уровня прибыли:

Долгосрочный параметр, ед. изм.	Значения по годам срока действия Концессионного соглашения									
	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Нормативный уровень прибыли, %										
	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037
	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047

3. В сфере водоотведения:

3.1. Плановые значения показателей деятельности Концессионера:

№ п/п	Наименование показателя	Данные, используемые для установления показателя	Единица измерения	Значения по годам срока действия Концессионного соглашения (срок достижения показателей – 31 декабря соответствующего года)										
				5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
1.	Показатель надежности и бесперебойности водоотведения	удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км.	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
				2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	
				2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	
2.	Показатель качества очистки сточных вод	доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
				2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	
				2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	
	доля		%	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	

	поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения											
		2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	
		2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	
	доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения отдельно для централизованной общесплавной	%	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
			2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037
			2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047

		(бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения													
3.	Показатели энергетической эффективности	удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт*ч/к уб. м.	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027		
				2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037		
				2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047		
			удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки и сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт*ч/к уб. м.	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
					2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	
2038					2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047		

3.2. Долгосрочные параметры регулирования деятельности Концессионера:

3.2.1. Базовый уровень операционных расходов

Базовый уровень операционных расходов на первый год первого долгосрочного периода регулирования в ценах первого года срока действия Концессионного соглашения (без НДС) составляет _____ тыс. руб.

3.2.2. Показатели энергосбережения и энергетической эффективности

Устанавливаются следующие показатели энергосбережения и энергетической эффективности:

Долгосрочный параметр, ед. изм.	Значения по годам срока действия Концессионного соглашения (срок достижения показателей – 31 декабря соответствующего года)										
	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
- удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, кВт*ч/куб. м											
	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	
	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	
- удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВт*ч/куб. м	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	
	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	

3.2.3. Нормативный уровень прибыли

Устанавливаются следующие значения нормативного уровня прибыли:

Долгосрочный параметр, ед. изм.	Значения по годам срока действия Концессионного соглашения										
	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
Нормативный уровень прибыли, %											
	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	

	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047

4. Объем расходов, финансируемых за счет средств Концедента, на создание и реконструкцию Объекта Концессионного соглашения

4.1. В сфере холодного водоснабжения расходы, финансируемые за счет средств Концедента, на создание и реконструкцию Объекта Концессионного соглашения не предусмотрены.

4.2. В сфере водоотведения:

	Значения по годам срока действия Концессионного соглашения									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Объем расходов, финансируемых за счет средств Концедента, на создание Объекта Концессионного соглашения, указанного в разделе 6 проекта концессионного Соглашения (Приложение №1 к Конкурсной документации) в тыс. рублей в ценах первого года действия Концессионного соглашения	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037
	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047

Перечень основных мероприятий по созданию и (или) реконструкции Объекта Концессионного соглашения, обеспечивающих достижение предусмотренных заданием целей и минимально допустимых плановых значений показателей деятельности Концессионера, указанных в Приложении № 6 к проекту Концессионного соглашения, являющемуся Приложением № 1 к Конкурсной документации, и Приложении № 11 к Конкурсной документации, с описанием основных характеристик этих мероприятий, а также иные документы в соответствии с требованиями Конкурсной документации приведены в приложениях к настоящему Конкурсному предложению.

4. Настоящим Участник Конкурса гарантирует достоверность информации, представленной им в настоящем Конкурсном предложении, и подтверждает право Конкурсной комиссии:

- запрашивать в уполномоченных органах власти и у упомянутых в нашем Конкурсном предложении юридических и физических лиц информацию, уточняющую представленные нами в нем сведения;

- затребовать у нас представления в срок, установленный в Конкурсной документации, и в письменном (устном) виде разъяснений положений документов и материалов, содержащихся в составе нашего Конкурсного предложения.

5. Настоящим Участник Конкурса подтверждает, что данное Конкурсное предложение является добросовестно составленным им предложением, предназначенным для подачи на Конкурс, и что Участник Конкурса не назначал, и не корректировал условия Конкурсного предложения в зависимости от любых сумм, цифр, коэффициентов или цен, указанных в каком-либо соглашении или договоренности с каким-либо другим Участником Конкурса, либо в соответствии с такого рода соглашениями или договоренностями.

6. Сообщаем, что для оперативного уведомления нас по вопросам организационного характера и взаимодействия с конкурсной комиссией нами уполномочен

_____.
(контактная информация об уполномоченном лице)

Все сведения о проведении конкурса просим сообщать указанному уполномоченному лицу.

7. Юридический и фактический адреса _____, факс _____, банковские реквизиты: _____.

8. Адрес _____ электронной _____ почты _____.

9. Корреспонденцию в наш адрес просим направлять по адресу: _____.

10. К настоящему Конкурсному предложению прилагаются документы согласно Описи на _____ листах.

Участник Конкурса:

Руководитель или иное
уполномоченное лицо

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.

**ФОРМА ЗАПРОСА НА РАЗЪЯСНЕНИЕ ОТДЕЛЬНЫХ ПОЛОЖЕНИЙ
КОНКУРСНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ**

В Конкурсную комиссию/
Концеденту

№ _____
« _____ » _____ 20__ г.

ЗАПРОС

на разъяснение отдельных положений конкурсной документации
по проведению открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения
в отношении систем коммунальной инфраструктуры – централизованных систем
холодного водоснабжения, водоотведения, принадлежащих на праве собственности
муниципальному образованию город-курорт Геленджик

Прошу Вас разъяснить следующие положения конкурсной документации:

№ п/п	Раздел, пункт конкурсной документации	Содержание запроса на разъяснение положений конкурсной документации

Ответ на запрос прошу направить по факсу (e-mail):
(телефон-факс участника открытого конкурса)

Заявитель (руководитель Заявителя) _____

_____ (подпись)

_____ (Ф.И.О.)

М.П.

**Приложение № 8
к Конкурсной документации**

**КОПИИ ГОДОВОЙ БУХГАЛТЕРСКОЙ (ФИНАНСОВОЙ) ОТЧЕТНОСТИ
ЗА ТРИ ПОСЛЕДНИХ ОТЧЕТНЫХ ПЕРИОДА МУНИЦИПАЛЬНОГО
УНИТАРНОГО ПРЕДПРИЯТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК «ВОДОПРОВОДНО-
КАНАЛИЗАЦИОННОЕ ХОЗЯЙСТВО»**

**КОПИИ ПРЕДЛОЖЕНИЙ ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ЦЕН (ТАРИФОВ),
ПОДАННЫХ В ОРГАНЫ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ,
ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ ЦЕН (ТАРИФОВ) В
СООТВЕТСТВИИ С ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ РОССИЙСКОЙ
ФЕДЕРАЦИИ В СФЕРЕ РЕГУЛИРОВАНИЯ ЦЕН (ТАРИФОВ), ЗА ТРИ
ПОСЛЕДНИХ ПЕРИОДА РЕГУЛИРОВАНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО УНИТАРНОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК
«ВОДОПРОВОДНО-КАНАЛИЗАЦИОННОЕ ХОЗЯЙСТВО»**

**Значения долгосрочных параметров регулирования деятельности
концессионера, не являющиеся в критериями конкурса**

Иные не являющиеся в соответствии с частью 2.4 статьи 24 Федерального закона от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ критериями конкурса долгосрочные параметры регулирования деятельности концессионера (за исключением динамики изменения расходов, связанных с поставками соответствующих товаров, услуг) для предусмотренного метода регулирования тарифов в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения.

1. Индекс эффективности операционных расходов

1.1 Индекс эффективности операционных расходов для объекта концессионного соглашения – системы водоснабжения

Индекс эффективности операционных расходов	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
	1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%
	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037
	1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%
	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047
	1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%

1.2 Индекс эффективности операционных расходов для объекта концессионного соглашения – системы водоотведения

Индекс эффективности операционных расходов	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
	1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%
	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037
	1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%

	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047
	1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%

**Приложение № 11
к Конкурсной документации**

МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМЫЕ
плановые значения показателей надежности, качества,
энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного
водоснабжения и водоотведения

1. В сфере водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	Данные, используемые для установления показателя	Единица измерен ия	Значение показателя по годам									
				5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	2	3	4	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
1	Показатели качества питьевой воды	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037
				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047
				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в	%	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Наименование показателя	Данные, используемые для установления показателя	Единица измерения	Значение показателя по годам									
				5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	2	3	4	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037
		общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047
				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности централизованных систем водоснабжения	Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
				0,81	0,81	0,81	0,81	0,81	0,79	0,79	0,79	0,78	0,77
				2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037
				0,76	0,74	0,72	0,70	0,68	0,68	0,68	0,68	0,68	0,68
				2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047
				0,68	0,68	0,68	0,68	0,68	0,68	0,68	0,68	0,68	0,68
3	Показатели надежности и бесперебойности систем водоотведения	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
				6,30	5,90	5,45	5,40	5,00	4,80	4,79	4,60	4,00	3,80
				2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037
				3,75	3,60	3,45	3,20	3,10	3,10	3,10	3,10	3,10	3,10
				2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047
				3,10	3,10	3,10	3,10	3,10	3,10	3,10	3,10	3,10	3,10
4	Показатели качества очистки сточных вод	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые	%	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037
				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Наименование показателя	Данные, используемые для установления показателя	Единица измерения	Значение показателя по годам									
				5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		системы водоотведения		2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047
				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	%	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047
				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанным применительно к видам централизованных систем водоотведения отдельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения	%	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037
				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047
				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Показатели энергетической эффективности использования ресурсов	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
				36,28	36,28	36,28	36,28	36,28	36,28	36,28	36,28	36,28	36,28
				2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037
				36,28	36,28	36,28	36,28	36,28	36,28	36,28	36,28	36,28	36,28
				2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047
				36,28	36,28	36,28	36,28	36,28	36,28	36,28	36,28	36,28	36,28

№ п/п	Наименование показателя	Данные, используемые для установления показателя	Единица измерения	Значение показателя по годам									
				5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
				36,28	36,28	36,28	36,28	36,28	36,28	36,28	36,28	36,28	36,28
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/м ³	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Не рассчитывается													
2026	2027			2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035		
Не рассчитывается													
2038	2039			2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047		
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды*	кВт*ч/м ³	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
1,08	1,08			1,08	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08		
2028	2029			2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037		
1,08	1,05			1,05	1,03	1,01	1,01	1,01	1,01	1,01	1,01		
2038	2039			2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047		
1,01	1,01	1,01	1,01	1,01	1,01	1,01	1,01	1,01	1,01				
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, подвергающихся очистке	кВт*ч/м ³	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
0,36	0,35			0,33	0,32	0,30	0,29	0,28	0,27	0,26	0,24		
2028	2029			2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037		
0,22	0,20			0,18	0,17	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16		
2038	2039			2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047		
0,16	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16				
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт*ч/м ³	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
0,57	0,55			0,52	0,49	0,47	0,45	0,42	0,39	0,37	0,35		
2028	2029			2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037		
0,32	0,29			0,26	0,25	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24		
2038	2039			2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047		

№ п/п	Наименование показателя	Данные, используемые для установления показателя	Единица измерен ия	Значение показателя по годам										
				5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
1	2	3	4	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24

Приложение № 12
к Конкурсной документации

Объем отпуска воды и водоотведения в году, предшествующем первому году действия концессионного соглашения, а также, прогноз объема отпуска воды и водоотведения на каждый год срока действия концессионного соглашения

1. Объем отпуска воды

Фактический объем отпуска питьевой воды в 2017 году составляет 7568,8 тыс. м³.

Прогноз объема отпуска питьевой воды

Наименование показателя	Единица измерения	Значение объема отпуска питьевой воды, при осуществлении деятельности Концессионером в рамках реализации концессионного соглашения, в том числе на каждый год срока действия концессионного соглашения									
		2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Отпуск холодной воды (питьевая вода)	тыс.м ³	8390,14	9003,54	9453,72	10020,94	10722,41	11580,20	12506,61	13507,14	14587,71	15754,73
		2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037
		17172,66	18889,92	20778,92	22856,81	25371,06	28161,87	31225,00	31537,25	31852,62	32171,15
		2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047
		32492,86	32817,79	33145,97	33477,43	33812,20	34150,32	34491,83	34836,74	35185,11	35536,96

2. Объем водоотведения

Фактический объем водоотведения в 2017 году составляет 7547,34 тыс. м³.

Прогноз объема отведенных стоков

Наименование показателя	Единица измерения	Значение объема отведенных стоков, при осуществлении деятельности Концессионером в рамках реализации концессионного соглашения, в том числе на каждый год срока действия концессионного соглашения
-------------------------	-------------------	--

Объем отведенных стоков	тыс.м ³	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
		7624,77	7732,6	7858,1	802,5	8118,7	8768,2	9469,6	10227,2	11045,4	12039,4
		2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037
		13123,0	14566,5	16168,8	17947,4	19921,6	22113,0	24666,9	24913,6	25162,7	25414,3
		2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047
25668,5	25925,2	26184,4	26446,3	26710,7	26977,8	27247,6	27520,1	27795,3	28073,2		

**Приложение № 13
к Конкурсной документации**

Цены на энергетические ресурсы в году, предшествующем первому году действия концессионного соглашения, и прогноз цен на энергетические ресурсы на срок действия концессионного соглашения, а также иные цены, величины, значения, параметры, использование которых для расчета тарифов предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения

Прогноз цены на энергоресурсы на 2019-2019 годы сформирован в соответствии с основными параметрами Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов, разработанного Минэкономразвития России (ноябрь 2016 года).

Прогноз на 2020-2030 годы сформирован в соответствии с прогнозом долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2030 года.

Прогноз на 2031-2045 годы взят на уровне прогноза на 2030 год, в соответствии с прогнозом долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2030 года.

1.Цены на энергетические ресурсы в сфере водоснабжения

1.1.Средневзвешенная стоимость электрической энергии в 2017 году составляла 4,73 руб/кВтч (без учета НДС).

Наименование показателя	Единица измерения	Значение средневзвешенного показателя стоимости электрической энергии на каждый год срока действия концессионного соглашения									
		2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Средневзвешенный показатель стоимости электрической энергии	руб./кВтч	5,03	5,23	5,44	5,66	5,88	6,12	6,36	6,62	6,88	7,16
		2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037
		7,44	7,74	80,5	8,37	8,71	9,05	9,42	9,79	10,19	10,59
		2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047
		11,02	11,46	11,92	12,39	12,89	13,40	13,94	14,50	15,08	15,68

1.2.Средневзвешенная стоимость покупной воды в 2017 год составляет 13,06 руб./м3 (без учета НДС).

Наименование показателя	Единица измерения	Значение средневзвешенного показателя стоимости покупной воды на каждый год срока действия концессионного соглашения									
		2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Средневзвешенный показатель стоимости покупной воды	руб./м3	14,34	15,01	15,66	16,24	16,84	17,46	18,11	18,78	19,27	19,77
		2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037
		20,28	20,81	21,35	21,95	22,56	23,19	23,84	24,51	25,20	25,90
		2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047
		26,63	27,73	28,14	28,93	29,74	30,57	31,43	32,31	33,21	34,14

2.Цены на энергетические ресурсы в сфере водоотведения

2.1.Средневзвешенная стоимость электрической энергии в 2017 году составляет 5,86 руб./кВтч (без учета НДС).

Наименование показателя	Единица измерения	Значение средневзвешенного показателя стоимости электрической энергии на каждый год срока действия концессионного соглашения									
		2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Средневзвешенный показатель стоимости электрической энергии	руб./кВтч	6,37	6,78	7,13	7,45	7,79	8,15	8,50	8,89	8,99	9,10
		2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037
		10,31	10,72	11,15	11,60	12,06	12,54	13,04	13,57	14,11	14,67
		2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047
		15,26	15,87	16,50	17,16	17,58	18,55	19,10	19,75	20,23	21,01

Приложение № 14
к Конкурсной документации

**Потери и удельное потребление энергетических ресурсов
на единицу объема отпуска воды и водоотведения в году, предшествующем
первому году действия Концессионного соглашения**

Наименование показателя	Ед. изм.	2017 год
Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	44,69
Удельный расход электрической энергии, на единицу объема отпуска воды в сеть	кВт/ч/куб.м	1,08
Удельный расход электрической энергии, на единицу объема отведенных стоков	кВт/ч/куб.м	0,66

Приложение № 15
к Конкурсной документации

Величина неподконтрольных расходов концессионера, определенная в соответствии с нормативными
Правовыми актами Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения (за исключением расходов
на энергетические ресурсы, концессионной платы и налога на прибыль организации)

1. Величина неподконтрольных расходов в сфере водоснабжения

Наименование показателя	Единица измерения	Величина неподконтрольных расходов концессионера, определенная в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения (за исключением расходов на энергетические ресурсы, концессионной платы и налога на прибыль организации) на каждый год срока действия концессионного соглашения									
		2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Неподконтрольные расходы	тыс.руб. (без учета НДС)	120 995,7	126 682,4	132 129,8	137 018,6	142 088,3	147 345,5	152 797,3	158 450,8	162 570,6	166 797,4
		2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037
		171 134,1	175 583,6	180 148,8	185 192,9	190 378,4	195 708,9	201 188,8	206 822,1	212 613,1	218 566,3
		2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047
		224 686,1	230 977,3	237 444,7	244 093,2	250 927,8	257 953,7	265 176,4	272 601,4	280 234,2	288 080,8

1.2. Величина неподконтрольных расходов в сфере водоотведения

Наименование показателя	Единица измерения	Величина неподконтрольных расходов концессионера, определенная в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения (за исключением расходов на энергетические ресурсы, концессионной платы и налога на прибыль организации) на каждый год срока действия концессионного соглашения									
		2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Неподконтрольные расходы	тыс.руб. (без учета НДС)	8 142,1	8 524,8	8 891,4	9 220,4	9 561,5	9 915,3	10 282,2	10 662,6	10 939,8	11 224,3
		2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037
		11 516,1	11 815,5	12 122,7	12 462,1	12 811,1	13 169,8	13 538,5	13 917,6	14 307,3	14 707,9
		2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047
		15 119,7	15 543,1	15 978,3	16 425,7	16 885,6	17 358,4	17 844,5	18 344,1	18 857,7	19 385,7

Приложение № 16
к Конкурсной документации

Иные цены, величины, значения, параметры, использование которых для расчета тарифов предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения

1. Иные цены, величины, значения, параметры, использование которых для расчета тарифов предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере водоснабжения.

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
1	Необходимая валовая выручка, учтенная при тарифном регулировании на 2018 год	тыс.руб.	365 014,24
2	Сумма амортизационных отчислений, учтенных при тарифном регулировании на 2018 год	тыс.руб.	18577,69

2. Иные цены, величины, значения, параметры, использование которых для расчета тарифов предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере водоотведения.

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
1	2	3	4
1	2	3	4
1	Необходимая валовая выручка, учтенная при тарифном регулировании на 2018 год	тыс.руб.	210 383,24
2	Сумма амортизационных отчислений, учтенных при тарифном регулировании на 2018 год	тыс.руб.	17 093,98

Приложение № 17
к Конкурсной документации

Предельный (максимальный) рост необходимой валовой выручки концессионера от осуществления регулируемых видов деятельности, предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения, по отношению к предыдущему году

1. Водоснабжение

Наименование показателя	Единица измерения	Значение предельного (максимального) роста необходимой валовой выручки концессионера от осуществления регулируемых видов деятельности, предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения, по отношению к предыдущему году									
		2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Предельный (максимальный) рост необходимой валовой выручки концессионера	%	-	106,0	106,0	106,0	106,0	104,0	104,0	104,0	104,0	104,0
		2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037
		104,0	104,0	104,0	104,0	104,0	104,0	104,0	104,0	104,0	104,0
		2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047
		104,0	104,0	104,0	104,0	104,0	104,0	104,0	104,0	104,0	104,0

2. Водоотведение

Наименование показателя	Единица измерения	Значение предельного (максимального) роста необходимой валовой выручки концессионера от осуществления регулируемых видов деятельности, предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения, по отношению к предыдущему году									
		2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Предельный (максимальный) рост необходимой валовой выручки концессионера	%	-	106,0	106,0	204,0	104,0	104,0	104,0	104,0	104,0	104,0
		2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037
		104,0	104,0	104,0	104,0	104,0	104,0	104,0	104,0	104,0	104,0
		2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047
		104,0	104,0	104,0	104,0	104,0	104,0	104,0	104,0	104,0	104,0

Приложение № 18
к Конкурсной документации

ПЕРЕЧЕНЬ

состав и описание, в том числе технико-экономические показатели объектов
незарегистрированного имущества в составе объекта концессионного соглашения

№ п/п	Наименование объекта имущества	Описание, включая технико-экономические показатели	Правоустанавливающие документы
1	Водопровод по ул.Майская в г.Геленджике	протяженность 196 метров, диаметр 110 мм (в том числе диаметром 32 мм протяженностью 60 метров)	решение Геленджикского городского суда от 10 июля 2018 года к делу №2-1737/18
2	Водопровод по ул. Пятигорской в г.Геленджике	протяженность 195 метров, диаметр 100 мм	решение Геленджикского городского суда от 10 июля 2018 года к делу №2-1737/18
3	Водопровод по пер. Больничному в г.Геленджике,	протяженность 210 метров, диаметр 225 мм	решение Геленджикского городского суда от 10 июля 2018 года к делу №2-1737/18
4	Водопровод по ул. Кипарисовой, 52 в г.Геленджике	протяженность 570 метров, диаметр 110 мм	решение Геленджикского городского суда от 10 июля 2018 года к делу №2-1737/18
5	Водопровод по ул. Маячной от ул.Ходенко до ул.Красной в г.Геленджике	протяженность 320 метров, диаметр 160 мм	решение Геленджикского городского суда от 10 июля 2018 года к делу №2-1737/18
6	Водопровод по ул. Маячной от ул.Ходенко до ул.Красной в г.Геленджике	протяженность 210 метров, диаметр 160 мм	решение Геленджикского городского суда от 10 июля 2018 года к делу №2-1737/18
7	Канализационная сеть по ул. Кипарисовой, 52 в г.Геленджике	протяженность 85 метров, диаметр 200 мм	решение Геленджикского городского суда от 10 июля 2018 года к делу №2-1737/18

8	Канализационная сеть по ул. Пятигорской в г.Геленджике	протяженность 195 метров, диаметр 200 мм	решение Геленджикского городского суда от 10 июля 2018 года к делу №2-1737/18
9	Канализационная сеть по ул. Молодежной в г.Геленджике	протяженность 120 метров, диаметр 250 мм	решение Геленджикского городского суда от 10 июля 2018 года к делу №2-1737/18
10	Канализационная сеть по ул. Розы Люксембург в г.Геленджике	протяженность 100 метров, диаметр 225 мм	решение Геленджикского городского суда от 10 июля 2018 года к делу №2-1737/18