**ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

по проектам решений о предоставлении разрешения

на условно разрешенный вид использования земельного участка,

проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от

предельных параметров разрешенного строительства,

реконструкции объектов капитального строительства,

схем расположения земельного участка, на котором

расположен многоквартирный дом

Уважаемые жители муниципального образования город-курорт

Геленджик!

Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик информирует Вас о том, что **11 ноября 2022 года** в 14 часов 30 минут по адресу: г. Геленджик, ул. Революционная, 1, большой зал администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (кабинет № 301), будут проведены публичные слушания по проектам:

1) о предоставлении ООО «Аксис Инвестиции» разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащем ему на праве аренды, площадью 15 834 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:0607003:1057, расположенном по адресу: г. Геленджик, с. Михайловский Перевал, ул. Центральная, 45, в многофункциональной общественно-деловой зоне (ОД1), пищевая промышленность;

2) о предоставлении гр-ну Гусеву Михаилу Петровичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, принадлежащем ему на праве общей долевой собственности, площадью 373 кв.метров, имеющем кадастровый номер 23:40:0412011:170, расположенном по адресу: г. Геленджик, ул. Тельмана, 57, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), в части минимальных отступов от границ земельного участка;

3) о предоставлении гр-ам Антиповой Наталье Ивановне, Хандропуло Елене Николаевне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащем им на праве общей долевой собственности, площадью 893 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:0201027:170, расположенном по адресу: г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Революционная, 70, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), общественное питание;

4) о предоставлении гр-ну Гончарову Дмитрию Анатольевичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащем ему на праве общей долевой собственности, площадью 545 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:0412024:12, расположенном по адресу: г. Геленджик, ул. Островского, 86, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), бытовое обслуживание;

5) о предоставлении гр-ну Самаркиди Виктору Владимировичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащем ему на праве общей долевой собственности, площадью 545 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:0408066:559, расположенном по адресу: г. Геленджик, ул. Островского, 111, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), бытовое обслуживание;

6) о предоставлении муниципальному образованию город-курорт Геленджик разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 144 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:0407011:41, расположенном по адресу: г. Геленджик, ул. Луначарского, д. 246, принадлежащем ему на праве собственности, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), гостиничное обслуживание;

7) по заявлению Сидоренко Валерия Васильевича об утверждении схемы расположения земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом по адресу: г. Геленджик, с. Кабардинка, микрорайон Жемчужный, 3;

8) по заявлению Цепелева Сергея Михайловича об утверждении схемы расположения земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом по адресу: г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Санаторная, 36.

Заинтересованные граждане до 2 декабря 2022 года могут в письменной форме внести в управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик предложения и замечания, касающиеся планируемых к рассмотрению вопросов, а также прибыть в данное управление (г. Геленджик, ул. Революционная, 1, каб. №326, тел. 3-16-48; 2-02-81, среда с 15:00 до 18:00) с целью ознакомления с материалами по указанным вопросам.

Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, размещен на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик www.gelendzhik.org (раздел «Документы», подраздел «Градостроительная деятельность», подраздел «Проекты».