**ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

по проектам решений о предоставлении разрешения

на условно разрешенный вид использования земельного участка,

проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от

предельных параметров разрешенного строительства,

реконструкции объектов капитального строительства,

схем расположения земельного участка, на котором

расположен многоквартирный дом

Уважаемые жители муниципального образования город-курорт

Геленджик!

Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик информирует Вас о том, что **3 марта 2023 года** в 14 часов 30 минут по адресу: г. Геленджик, ул. Революционная, 1, большой зал администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (кабинет №301), будут проведены публичные слушания по проектам:

1) о предоставлении ООО «Геленджик Гольф Резорт» разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащем ему на праве собственности, площадью 673013 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:0000000:5817, расположенном по адресу: г. Геленджик, ул. Стартовая, 1, в зоне специализированной общественной застройки (зона размещения гольф-клуба) (ОД2.1), спортивные базы;

2) о предоставлении гр-ну Костову Константину Семеновичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащем ему на праве собственности, площадью 772 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:0414007:69, расположенном по адресу: г. Геленджик, ул. Капитана Соколова, 19, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), гостиничное обслуживание;

3) о предоставлении гр-ке Харитоновой Нине Михайловне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащем ей на праве собственности, площадью 588 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:0201018:12, расположенном по адресу: г. Геленджик, с. Кабардинка, район пансионата «Кировец», участок №17, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), гостиничное обслуживание;

4) о предоставлении гр-ну Дмитриеву Семену Васильевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, принадлежащем ему на праве собственности, площадью 1386 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:0202019:4017, расположенном по адресу: г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Революционная – угол ул. Совхозной, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), в части минимальных отступов от границ земельного участка;

5) о предоставлении гр-ну Анфимиади Константину Фотиевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, принадлежащем ему на праве собственности, площадью 620 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:0201027:96, расположенном по адресу: г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Революционная, 72, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), в части минимальных отступов от границ земельного участка;

6) о предоставлении гр-ам Ермоленко Александру Александровичу и Клюенкову Василию Васильевичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащем им на праве общей долевой собственности, площадью 791 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:0403075:450, расположенном по адресу: г. Геленджик, ул. Шевченко, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), гостиничное обслуживание;

7) о предоставлении гр-ну Асряну Карену Борисовичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащем ему на праве собственности, площадью 755 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:0403042:348, расположенном по адресу: г. Геленджик, ул. Фадеева, 24, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), магазины;

8) о предоставлении гр-ну Тарасянцу Артуру Эдуардовичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, принадлежащем ему на праве собственности, площадью 445 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:0201014:169, расположенном по адресу: г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Коллективная, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), в части минимальных отступов от границ земельного участка;

9) по заявлению гр-ки Степановой Людмилы Николаевны об утверждении схемы расположения земельного участка площадью 1102 кв.м, на котором расположен многоквартирный дом по адресу: г. Геленджик, ул. Заставная.

Заинтересованные граждане до 21 марта 2023 года могут в письменной форме внести в управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик предложения и замечания, касающиеся планируемых к рассмотрению вопросов, а также прибыть в данное управление (г. Геленджик, ул. Революционная, 1, каб. №326, тел. 3-16-48; 2-02-81, среда с 15:00 до 18:00) с целью ознакомления с материалами по указанным вопросам.

Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, размещен на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик www.gelendzhik.org (раздел «Документы», подраздел «Градостроительная деятельность», подраздел «Проекты».