

ОТЧЕТ  
о результатах приватизации муниципального имущества муниципального образования  
город-курорт Геленджик за 2021 год

Во исполнение пункта 13.12 Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования город-курорт Геленджик, утвержденного решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 августа 2014 года №164 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования город-курорт Геленджик», подпункта 2 пункта 2 решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 22 октября 2021 года №429 «Об утверждении Плана приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования город-курорт Геленджик, на 2022 год» подготовлен настоящий отчет о результатах приватизации муниципального имущества муниципального образования город-курорт Геленджик за 2021 год.

Согласно Плану приватизации имущества муниципального образования город-курорт Геленджик на 2021 год, утвержденному решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 18 декабря 2020 года №326, администрацией муниципального образования город-курорт Геленджик в лице управления имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик осуществлены мероприятия по приватизации 18 объектов имущества муниципальной собственности, из которых 15 объектов имущества муниципальной собственности приватизировано.

В бюджет муниципального образования город-курорт Геленджик от реализации 15 объектов муниципального имущества муниципального образования город-курорт Геленджик в соответствии с Планом приватизации имущества муниципального образования город-курорт Геленджик на 2021 год поступило доходов в 2021 году на сумму 28 280 275,10 рублей без учета НДС, в январе 2022 года на сумму 9 792 750,35 рублей без учета НДС.

№ п/п	Наименование и адрес (местоположение) имущества муниципального образования город-курорт Геленджик	Назначение имущества	Способ приватизации	Цена по отчету об оценке, руб, без учета НДС	Цена реализации, руб, без учета НДС	Дата и номер договора, ФИО или наименование покупателя	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
1	помещения №20-22 (цокольный этаж 1) площадью 43,5 кв.м, расположенные по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Полевая, д.22, кадастровый номер 23:40:0403012:116	нежилое	аукцион	630 000	2 646 000	от 13 октября 2021 года №98, Фалилеев И.А	
2	помещения № 11,12, 58-61 площадью 32,6 кв.м, расположенные по адресу: Краснодарский край, г.Геленджик, ул. Полевая, д.22, кадастровый номер 23:40:0403012:112	нежилое	аукцион	470 000	1 833 000	от 2 августа 2021 года №96, Хадаровский А.Е.	
3	помещения №4, 5 (цокольный этаж) площадью 42,0 кв.м, расположенные по адресу: Краснодарский край, г.Геленджик, с. Возрождение, ул.Совхозная, д.4, кадастровый номер 23:40:0604003:569	нежилое	аукцион	350 000	350 000	от 27 июля 2021 года №94, Кондратьев Ю.В.	
4	помещения №9-13 (цокольный этаж) площадью 58,5 кв.м, расположенные по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, микрорайон Северный, д. 18, кадастровый номер 23:40:0413073:88	нежилое	аукцион	620 000	2 201 000	от 15 октября 2021 года №99, Логинов В.А.	

1	2	3	4	5	6	7	8
5	помещения №14, 15 (этаж 1) площадью 32,9 кв.м, расположенные по адресу: г.Геленджик, с. Михайловский Перевал, ул. Центральная, д. 45, кадастровый номер 23:40:0607003:771	нежилое	аукцион	536 237	697 108,10	от 22 марта 2021 года №92, Ошейко О.А.	
6	здание котельной №4, литер А, а, площадью 68,9 кв.м, расположенное по адресу: Краснодарский край, г.Геленджик, с.Тешевс, ул.Горная, кадастровый номер 23:40:0905003:123	нежилое	аукцион	350 000	980 000	от 22 марта 2021 года №93, Пименова Ю.А.	
7	помещение №22 в здании склада литер Ю, площадью 322,2 кв.м, расположенное по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Тельмана, д. 146, кадастровый номер 23:40:0410041:218	нежилое	продажа арендуемого имущества в порядке реализации преимуще- ственного права арендатора – субъекта малого и среднего предприни- мательства на приобретение арендуемого имущества	6 971 667	6 971 667	от 21 июля 2021 года №93/1, Амосова Т.А.	

1	2	3	4	5	6	7	8
8	пирс площадью 195,6 кв.м, местоположение: Краснодарский край, г. Геленджик, в районе «Морских ворот», кадастровый номер 23:00:0000000:1101	иное сооружение (сооружения гидротехни- ческие)	аукцион	3 760 000	3 948 000	от 29 сентября 2021 года №97, ООО «Финэстейт Ко.»	
9	пирс площадью 245,6 кв.м, местоположение: Краснодарский край, г. Геленджик, в районе «Морских ворот», кадастровый номер 23:00:0000000:1102	иное сооружение (сооружения гидротехни- ческие)	аукцион	4 540 000	4 767 000	от 29 сентября 2021 года №97, ООО «Финэстейт Ко.»	
10	здание туалета площадью 18,8 кв.м, расположенное по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Набережная, вблизи ЛОК «Солнечная», кадастровый номер 23:40:0402004:724	нежилое	аукцион	3 410 000	3 580 500	от 26 ноября 2021 года №101, ООО «Финэстейт Ко.»	
11	помещения №17а, 23, 8, 9, 12, 13, 14, 15 в здании склада литер Ю, площадью 403,4 кв.м, расположенные по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Тельмана, д. 146, кадастровый номер 23:40:0410041:223	нежилое	продажа арендуемого имущества в порядке реализации преимуще- ственного права арендатора – субъекта малого и среднего предпринима- тельства на приобретение арендуемого имущества	8 709 000	8 709 000	от 17 декабря 2021 года №102, ИП Амосова Т.А.	

1	2	3	4	5	6	7	8
12	помещения №9-11, площадью 19,8 кв.м, расположенные по адресу: Краснодарский край, г.Геленджик, с. Михайловский Перевал, ул. Центральная, д.45, кадастровый номер 23:40:0607003:801	нежилое	аукцион	318 333	334 249,65	от 18 января 2022 года №103, Сарычев Д.Л.	
13	помещение №12, площадью 32,3 кв.м, расположенное по адресу: Краснодарский край, г.Геленджик, с. Михайловский Перевал, ул. Центральная, д.45, кадастровый номер 23:40:0607003:799	нежилое	аукцион	519 167	545 125,35	от 18 января 2022 года №103, Сарычев Д.Л.	
14	помещение №13, площадью 12,1 кв.м, расположенное по адресу: Краснодарский край, г.Геленджик, с. Михайловский Перевал, ул. Центральная, д.45, кадастровый номер 23:40:0607003:798	нежилое	аукцион	194 167	203 875,35	от 18 января 2022 года №103, Сарычев Д.Л.	
15	автомобиль, марка модель ТС Фольксваген Фазтон, идентификационный номер (VIN) WVWZZZ3DZ58002306, наименование (тип ТС) седан, категория ТС В, год изготовления ТС 2004, модель, № двигателя BGH-004556, шасси (рама) № отсутствует, кузов (кабина, прицеп) №WVWZZZ3DZ58002306, цвет кузова (кабины, прицепа) темно-	транспортное средство	аукцион	120 000	306 000	от 24 ноября 2021 года №100, Маркелова Т.Г.	

1	2	3	4	5	6	7	8
	серый, мощность двигателя, л.с. (кВт) 335 (246,2), рабочий объем двигателя 4172 куб.см, тип двигателя бензиновый, разрешенная максимальная масса 2760 кг, масса без нагрузки 2248 кг						
16	грузовой автомобиль, марка модель ТС УАЗ-39094, идентификационный номер (VIN) ХТТ39094050433148, категория ТС В, год изготовления ТС 2005, модель, № двигателя УМЗ-421800 N 50603852, шасси (рама) №33036050454378, кузов (кабина, прицеп) №39094050107135, цвет кузова (кабины, прицепа) защитный, мощность двигателя л.с. (кВт) 84 (61,8), рабочий объем двигателя 2890 куб.см, тип двигателя бензиновый, разрешенная максимальная масса 3050 кг, масса без нагрузки 1900 кг	транспортное средство	аукцион	100 000	-	-	18 ноября 2021 года (электронный аукцион не состоялся); 23 декабря 2021 года (электронный аукцион не состоялся)
17	муниципальное унитарное предприятие муниципального образования город-курорт Геленджик «Управление капитального строительства», 353460, г. Геленджик, пер. Восточный, 38, помещения №1-6	имущественный комплекс	преобразование муниципального унитарного предприятия в общество с ограниченной ответственностью	-	-	-	включено в План приватизации муниципального имущества, находящегося в собствен-

1	2	3	4	5	6	7	8
							ности муниципального образования город-курорт Геленджик, на 2022 год
18	муниципальное унитарное предприятие муниципального образования город-курорт Геленджик «Телерадиокомпания «Геленджик», 353460, г. Геленджик, ул. Луначарского, д.95	имущественный комплекс	преобразование муниципального унитарного предприятия в общество с ограниченной ответственностью	-	-	-	исключено из Плана приватизации имущества муниципального образования город-курорт Геленджик на 2021 год

Глава муниципального образования  
город-курорт Геленджик

А.А. Богодистов